

**ZARZĄDZENIE Nr 66/2020**  
**Burmistrza Gminy Rymanów**  
**z dnia 14 maja 2020 roku**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2020 r. poz. 713), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2020 poz. 65 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad wdzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów (Dz. URZ.WOJ.54.150) oraz Zarządzenia Burmistrza Gminy Rymanów Nr 156/2016 z dnia 11 października 2016 roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów, zmienionego Zarządzeniem Burmistrza Gminy 160/2017 z dnia 4 października 2017 roku.

**Burmistrz Gminy w Rymanowie**  
**z a r z ą d z a, c o n a s t ę p u j e:**

**§ 1**

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 oraz załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

1. Wykazy o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej ([www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl)) oraz na stronie internetowej [www.rymanow.pl](http://www.rymanow.pl).

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**BURMISTRZ GMINY**  
Wojciech Farbańiec

**WYKAZ**  
**Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom**

Lp	Położenie i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu oraz numer	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna roczna stawka czynszu netto w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Wróblak Szlachecki 1515/5	KS1K/000815 55/9	0,0195 ha	ŁIV- 0,0154 PSV-0,0022 PSVI-0,0019	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów- tereny oznaczone symbolem MNR- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa	drobne uprawy warzyw i kwiatów oraz tereny zieleni (≤ 10 ar)	6 lata	30,00 ( 0,10 zł m <sup>2</sup> / rocznie nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, po otrzymaniu faktury VAT
2	Wróblak Szlachecki 1515/7	KS1K/000815 55/9	0,0167 ha	PsV-0,0167	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów- tereny oznaczone symbolem MNR- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa	drobne uprawy warzyw i kwiatów oraz tereny zieleni (≤ 10 ar)	6 lat	30,00 ( 0,10 zł m <sup>2</sup> / rocznie nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, po otrzymaniu faktury VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 15.05.2020 r. do 05.06.2020 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej ([www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl)).

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Lp	Położenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Rymanów-Zdrój dz. 31	KS1K/000965 19/3	0,0099	B-0,0099 ha	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Rymanów Zdrój: 4.MNw- teren zabudowy willowej (100%) Strefa ochrony uzdrowskiej "A".	Tereny zieleni	3 lata	0,10 zł m <sup>2</sup> /rocznie (nie mniej niż 30,00 zł).	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.
2	Rymanów cz. dz. 2698/8	KS1K/007091 2/0	0,0061	RIIIa-0,0061	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Rymanów : MN1- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (100%)	drobne uprawy warzyw i kwiatów oraz tereny zieleni (≤10 ar)	3 lata	0,10 zł m <sup>2</sup> /rocznie (nie mniej niż 30,00 zł).	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 15.05.2020 r. do 05.06.2020 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej ([www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl)). Zainteresowanych prosi się o składanie wniosków w terminie do 5.06.2020r.

BURMISTRZ GMINY  
Wojciech Fabianiec