

Zarządzenie nr 60/2022 Burmistrza Gminy Rymanów Z DNIA 22 KWIETNIA 2022 ROKU

w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2022 r., poz.559 ze zm.) i art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 305 ze zm.)

Burmistrz Gminy Rymanów zarządza, co następuje :

§ 1

Przedstawia się Radzie Miejskiej w Rymanowie informację o stanie mienia Gminy Rymanów, o której mowa w art. 267 ust 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych w brzmieniu Załącznika do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec

BURMISTRZ GMINY RYMANÓW



**INFORMACJA O STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO
GMINY RYMANÓW
ZA OKRES
01.01.2021 – 31.12.2021**

RYMANÓW 2022

SPIS TREŚCI

WSTĘP.....	3
1. Majątek ujęty w ewidencji księgowej Urzędu Gminy Rymanów	4
2. Majątek ujęty w ewidencji księgowej pozostałych jednostek organizacyjnych	15
3. Udziały Gminy Rymanów w obcych podmiotach gospodarczych	20
4. Dochody z mienia.....	20

WSTĘP

Przedkładana Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Rymanów obejmuje zestaw danych o majątku Gminy Rymanów według stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku.

Układ informacji zgodny jest z zapisami art. 267 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U.2021.305 ze zm.).

Informacja zawiera:

- dane o przysługujących Gminie Rymanów prawach własności,
- dane o innych niż własność prawach majątkowych (w tym dane o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu),
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w stosunku do danych wykazanych w poprzedniej edycji informacji,
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia.

Informację sporządzono w oparciu o dane przekazane przez jednostki organizacyjne Gminy Rymanów, tj.:

- Urząd Gminy Rymanów,
- Zespół Ekonomiczno Administracyjny Szkół w Rymanowie,
- Zespoły Szkół Publicznych,
- Szkoły Podstawowe,
- Gminny Żłobek w Rymanowie,
- Gminny Żłobek w Rymanowie-Zdroju – Desznie,
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Rymanowie,
- Zakład Gospodarki Komunalnej w Rymanowie,
- Gminny Ośrodek Kultury w Rymanowie,
- Gminną Bibliotekę Publiczną w Rymanowie,
- Samodzielny Publiczny Gminny Zakład Opieki Zdrowotnej w Rymanowie,
- Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rymanowie.

Informację opracowano w celu przedłożenia jej wraz ze sprawozdaniem rocznym z wykonania budżetu Gminy Rymanów za rok 2021 Radzie Miejskiej w Rymanowie.

1. Majątek ujęty w ewidencji księgowej Urzędu Gminy Rymanów

1.1. Majątek Urzędu Gminy Rymanów

Ogólna wartość ewidencyjna środków trwałych, przedmiotów będących wyposażeniem obiektów budowlanych, wartości niematerialnych i prawnych ujętych w ewidencji księgowej Urzędu Gminy Rymanów wynosi **178.659.039,72 zł**. Wartość majątku wg stanu na dzień 31 grudnia 2021r. zwiększyła się o kwotę **9.734.654,81 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2020 roku.

Związane jest to między innymi z:

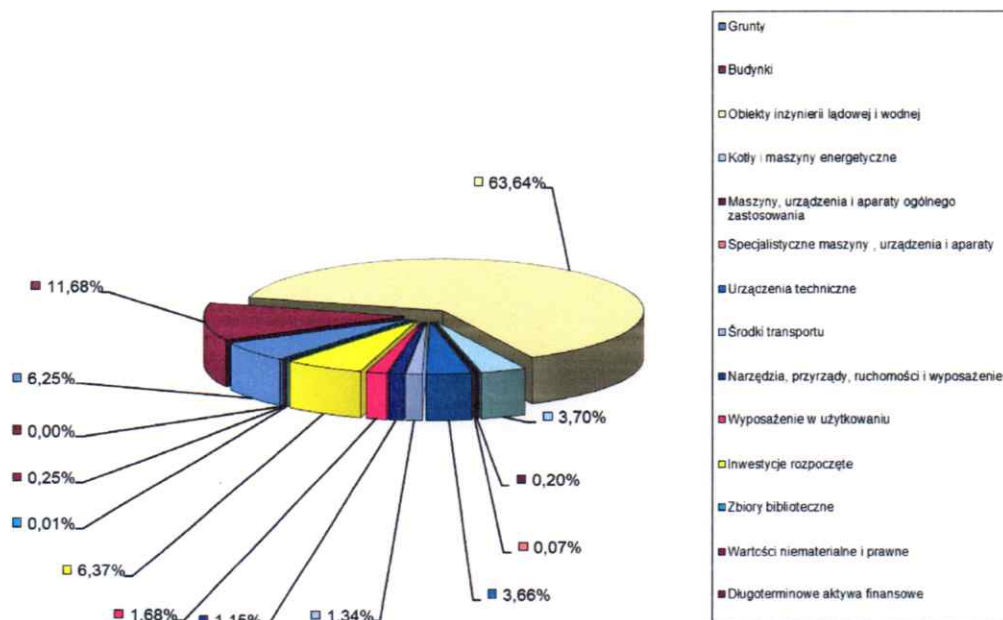
- nabyciem nieruchomości w wyniku komunalizacji, darowizny, zakupu, zamiany,
- zbyciem nieruchomości gminnych,
- przebudową budynku szkoły podstawowej na budynek żłobka wraz z zagospodarowaniem terenu w Rymanowie-Zdroju a następnie przekazaniem na stan ewidencyjny jednostki Gminnego Żłobka „Wesołe Maluchy” w Rymanowie-Zdroju – Desznie,
- przebudową i remontem budynku socjalno-administracyjnego w zakresie sanitariatów w Rymanowie-Zdroju a następnie przekazaniem na stan jednostki Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rymanowie,
- rozbudową budynku hali sportowej o budynek Szkoły Podstawowej w Sieniawie – etap I,
- dostawą z montażem lodowiska sztucznie mrożonego w Rymanowie- Zdroju a następnie przekazaniem na stan jednostki Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rymanowie,
- zakończeniem inwestycji „Przebudowy (modernizacji) stadionu Ośrodka Kultury Fizycznej w Rymanowie wraz z niezbędną infrastrukturą”, a następnie przekazaniem nieruchomości gruntowych zabudowanych budynkiem szatni, boiskami sportowymi oraz trybuną w trwały zarząd na rzecz Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rymanowie,
- remontem kładki na rzece Tabor w Rymanowie-Zdroju w ramach odtworzenia historycznego charakteru Parku Zdrojowego,
- doposażeniem placów zabaw na terenie gminy,
- budową nowego oświetlenia ulicznego na terenie gminy,
- wykonaniem nowych odcinków sieci kanalizacji sanitarnych i wodociągowych na terenie gminy,

- zakończeniem budowy sieci wodociągowej w miejscowości Wróblík Królewski,
- modernizacją i remontem dróg gminnych i wewnętrznych na terenie gminy,
- zakupem kosiarki samojezdnej dla potrzeb sołectwa Królik Polski,
- likwidacją wyposażenia będącego na stanie Urzędu Gminy,
- zakupem urządzeń i wyposażenia dla Urzędu Gminy, domów ludowych, remiz strażackich,
- rozpoczęciem inwestycji „Przebudowy (modernizacji) stadionu Ośrodka Kultury Fizycznej w Rymanowie wraz z niezbędną infrastrukturą – II etap”,
- dalszą kontynuacją inwestycji „Rewitalizacji rymanowskiego rynku”,
- dalszą kontynuacją budowy kanalizacji i ujęcia wody w miejscowości Bałucianka.

Tab.1. Wartość majątku Urzędu Gminy Rymanów

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień	Stan na dzień	Zmiana wartości
		01.01.2021 [brutto w zł]	31.12.2021 [brutto w zł]	(+/-) [5-4]
1	2	4	5	6
I	Rzeczowe i zrównoważone z innymi składniki majątku trwałego	168.485.630,03	178.215.675,98	9.730.045,95
1	Środki trwałe	156.279.779,70	163.830.272,88	7.550.493,18
1.1	Grunty	10.509.858,31	11.160.983,31	651.125,00
1.2	Budynki	21.226.385,90	20.871.367,64	-355.018,26
1.3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	106.109.360,29	113.702.534,03	7.593.173,74
1.4	Kotły i maszyny energetyczne	6.608.979,58	6.608.979,58	0,00
1.5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	365.948,40	365.948,40	0,00
1.6	Specjalistyczne maszyny , urządzenia i aparaty	120.083,08	123.893,08	3.810,00
1.7	Urządzenia techniczne	6.761.703,81	6.540.927,56	-220.776,25
1.8	Środki transportu	2.399.305,68	2.399.305,68	0,00
1.9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2.178.154,65	2.056.333,60	-121.821,05
2	Wyposażenie w użytkowaniu	2.741.786,37	2.993.587,91	251.801,54
3	Inwestycje rozpoczęte	9.453.099,53	11.380.850,76	1.927.751,23
4	Zbiory biblioteczne	10.964,43	10.964,43	0,00
II	Wartości niematerialne i prawne	438.754,88	443.363,74	4.608,86
III	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00
OGÓLEM		168.924.384,91	178.659.039,72	9.734.654,81

Rys.1. Struktura majątku Urzędu Gminy Rymanów wg stanu na dzień 31.12.2021r.



1.2. Grunty

Na majątek Gminy Rymanów składają się nieruchomości gruntowe o powierzchni **834,2922 ha** o uregulowanym stanie prawnym, z tego:

- stanowiące własność Gminy – 788,4357 ha tj. 94,50 %
- stanowiące współwłasność – 31,1859 ha tj. 3,74 %
- oddane w użytkowanie wieczyste – 14,2673 ha tj. 1,71 %
- gmina jest użytkownikiem wieczystym – 0,4033 ha tj. 0,05 %.

W skład nieruchomości stanowiących własność Gminy wchodzi grunty:

- w zarządzie szkół – 12,3544 ha,
- pod ośrodkami kultury, OSP – 5,0829 ha,

- w zarządzie klubów sportowych, GOSiR – 13,9380 ha,
- pod budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi – 0,6852 ha,
- pod obiektami służącymi zaspakajaniu zbiorowych potrzeb społecznych – 2,7312 ha,
- pod budownictwo mieszkaniowe – 1,2789 ha.

Majątek gminy stanowią również grunty pod obiektami komunalnymi takimi jak: Zakład Gospodarki Komunalnej w Rymanowie, oczyszczalnia ścieków w Rymanowie, budynek po kotłowni komunalnej w Rymanowie Zdroju, budynek przepompowni w Klimkówce.

W skład majątku Gminy wchodzi grunty leśne (w tym lasy mienia wiejskiego) stanowiące własność gminy położone w Bziance, Desznie, Głębokiem, Klimkówce, Króliku Polskim, Łazach, Posadzie Górnej, Puławach, Rudawce Rymanowskiej, Rymanowie Zdroju, Sieniawie, Tarnawce, Wołtuszej i Wólce o łącznej powierzchni **163,1018 ha**, w tym o nieuregulowanym stanie prawnym o powierzchni **12,1646 ha**.

Gmina Rymanów posiada nieruchomości gruntowe pozostające w wieczystym użytkowaniu podmiotów gospodarczych na łączną powierzchnię **12,7220 ha**, pozostające w wieczystym użytkowaniu spółdzielni mieszkaniowej na łączną powierzchnię **0,3896 ha** oraz pozostające w wieczystym użytkowaniu osób fizycznych na łączną powierzchnię **1,1557 ha**.

Gmina Rymanów jest właścicielem **32** mieszkań położonych w Rymanowie, Rymanowie Zdroju, oraz we Wróbliku Szlacheckim.

Według ewidencji geodezyjnej gruntów i budynków Gmina Rymanów jest użytkownikiem lub administratorem gruntów będących w posiadaniu Skarbu Państwa o łącznej powierzchni **ok. 115,7 ha** na terenie Gminy Rymanów. Są to tereny będące we władaniu Gminy Rymanów, a stanowiące ulice, drogi osiedlowe, drogi dojazdowe do pól i siedlisk, rowy, lasy, tereny byłego mienia wiejskiego oraz tereny rolne o nieuregulowanym stanie prawnym podlegające komunalizacji z mocy prawa lub postępowania sądowego.

Gmina Rymanów ponadto posiada w swoich zasobach grunty które użycza lub wdzierżawia od osób prywatnych, instytucji o łącznej powierzchni 1,3204 ha. Są to tereny pod parkingi ogólnodostępne, place zabaw, ścieżki spacerowe, drogi dojazdowe, oświetlenie.

W okresie od 01.01.2021r. do 31.12.2021r. na mieniu komunalnym dokonano następujących czynności:

- w wyniku sprzedaży nieruchomości gruntowych w formie przetargu i formie bezprzetargowej ubyło **4,3845 ha**, w tym 0,8959 ha na rzecz jej użytkownika wieczystego,
- sprzedano w drodze bezprzetargowej z uwzględnieniem 99% bonifikaty nieruchomości niezabudowaną o pow. **0,1000 ha** położoną w Króliku Polskim na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej w Króliku Polskim,
- w wyniku regulacji stanu prawnego nieruchomości przez osoby fizyczne ubyło **0,0262 ha**,
- w wyniku sprostowania ewidencji gruntów działek gminnych ubyło **0,3742 ha**,
- w wyniku sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy sprzedano dwie nieruchomości lokalowe o łącznej pow. użytkowej **95,17 m²** położone w Rymanowie-Zdroju,
- w formie ekwiwalentnej zamiany nabyliśmy nieruchomość o powierzchni **0,0006 ha**, a przekazaliśmy zamieniającemu nieruchomość o powierzchni **0,0014 ha**,
- w wyniku regulacji stanu prawnego dróg powiatowych w miejscowości Sieniawa ubyło **0,0275 ha**,
- w formie darowizny nabyliśmy działki będące własnością osób prywatnych o łącznej powierzchni **0,7579 ha**, z przeznaczeniem pod drogi gminne,
- skomunalizowano **62** nieruchomości o łącznej powierzchni **30,9187 ha**, w tym 6 nieruchomości o łącznej powierzchni 1,9200 ha stanowiące udział we współwłasności z osobami fizycznymi,
- nabyto odpłatnie działki pod drogi gminne o łącznej powierzchni **0,0143 ha** położone w Rymanowie oraz Rymanowie-Zdroju,
- uregulowano sędownie stan prawny nieruchomości w położonych w Posadzie Górnej o pow. **0,9000 ha**,
- przekazano w trwały zarząd nieruchomość gruntową zabudowaną Ośrodkiem Kultury Fizycznej w Rymanowie wraz z infrastrukturą towarzyszącą o powierzchni 2,5198 ha na rzecz Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rymanowie na ich działalność

statutową,

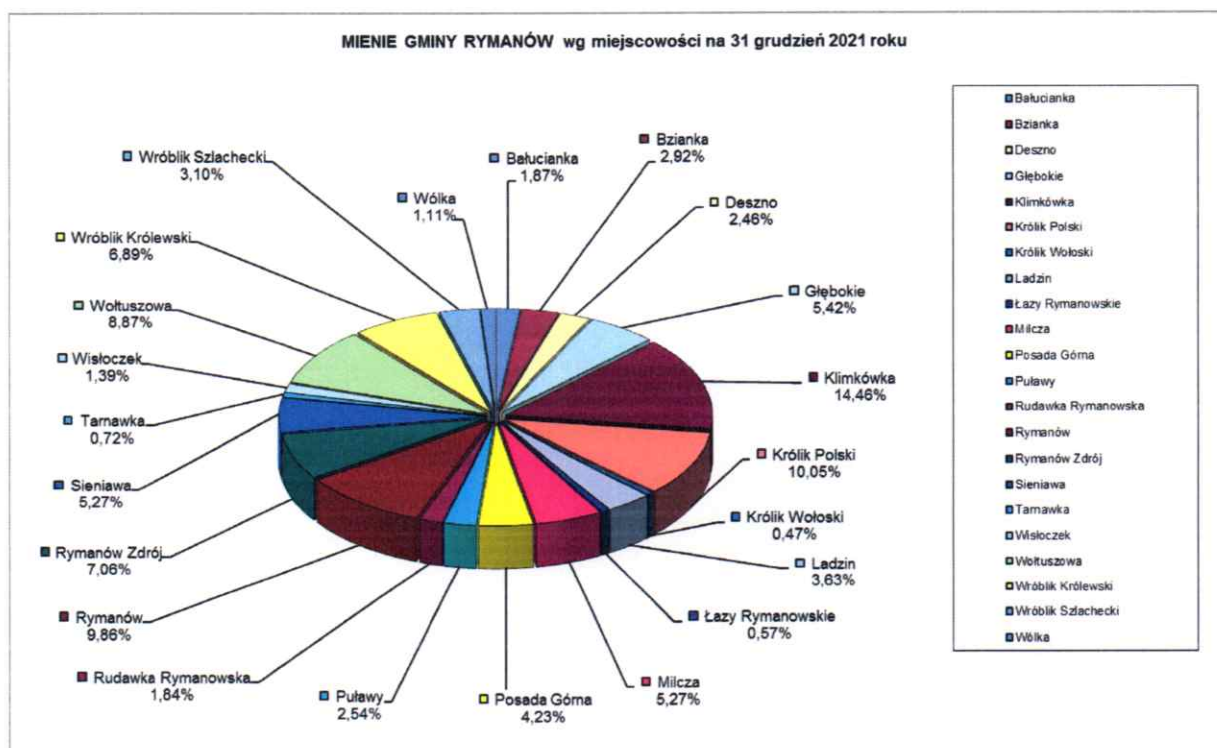
- przekazano w trwały zarząd nieruchomości gruntową zabudowaną położoną w obrębie Deszno o powierzchni 0,8000 ha na rzecz Gminnego Żłobka „Wesołe Maluchy” w Rymanowie-Zdroju – Desznie na ich działalność statutową.

Dodatkowe informacje o zmianach w stanie mienia komunalnego w okresie objętym informacją przedstawiają załączone tabele nr 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10.

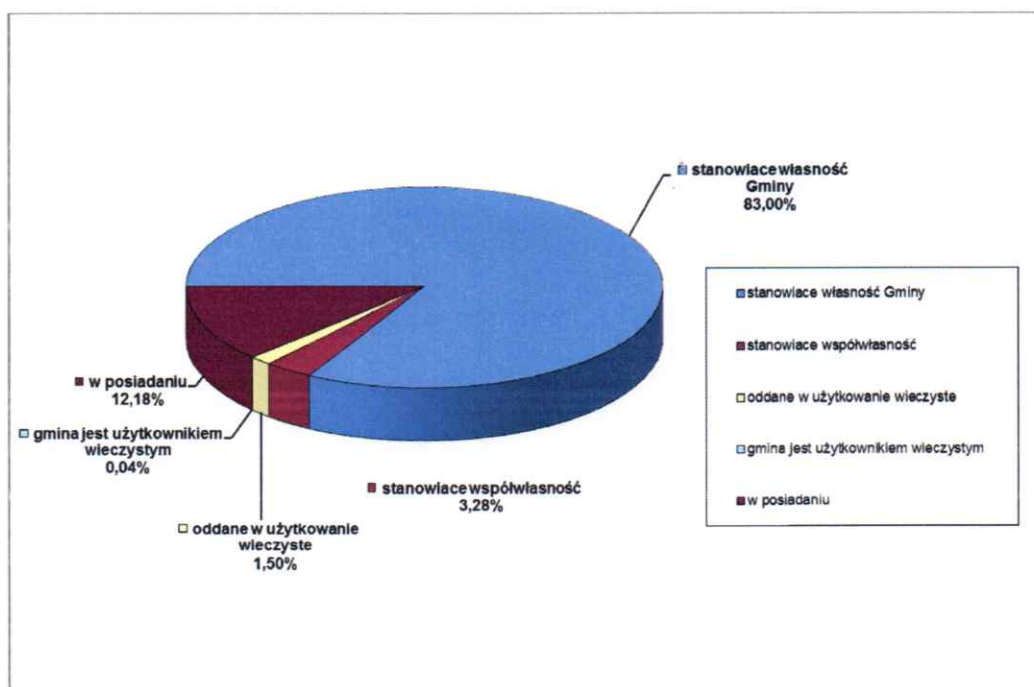
Tab. 2. Wykaz działek gminnych o uregulowanym stanie prawnym wg miejscowości na dzień 31 grudzień 2021r.

Lp.	Miejscowość	Powierzchnia w ha	Zmiany w okresie sprawozdawczym
1	Bałucianka	15,5794	0,0000
2	Bzianka	24,3813	1,5441
3	Deszno	20,5201	1,8700
4	Głębokie	45,2489	21,6535
5	Klimkówka	120,6717	0,3773
6	Królik Polski	83,8691	-0,4746
7	Królik Wołoski	3,9000	0,0000
8	Ladzin	30,2577	0,2616
9	Łazy Rymanowskie	4,7600	0,0000
10	Milcza	43,9980	-0,4189
11	Posada Górna	35,3032	0,8273
12	Puławy	21,1663	0,0000
13	Rudawka Rymanowska	15,3502	-0,6629
14	Rymanów	82,2320	3,0291
15	Rymanów Zdrój	58,9267	0,0408
16	Sieniawa	43,9361	-0,7381
17	Tarnawka	5,9800	0,0000
18	Wisloczek	11,5881	0,0653
19	Woltuszowa	73,9740	0,0000
20	Wróblík Królewski	57,4667	0,0000
21	Wróblík Szlachecki	25,8983	0,0408
22	Wólka	9,2844	0,2388
23	Zawoje	0,0000	0,0000
	Ogółem :	834,2922	27,6541

Rys.2. Struktura działek gminnych o uregulowanym stanie prawnym wg miejscowości na dzień 31 grudzień 2021r.



Rys.3. Struktura gruntów Gminy Rymanów z podziałem na typ własności



Tab. 3. Podział użytków gruntowych wg Rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków na dzień 31 grudnia 2021r.

Podział użytków gruntowych wg Rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków z dnia 29.03.2001r. Stan na 31.12.2021r.		Symbol użytku	Gruntownie własność Gminy Rymanów (bez trwałego zarządu)	Gruntownie własność Gminy Rymanów oddane w trwały zarząd	Gruntownie współwłasność Gminy Rymanów	Gruntownie oddane w użytkowanie wieczyste	Gruntownie których Gmina Rymanów jest użytkownikiem wieczystym	Gruntownie będące we władaniu Gminy Rymanów	Razem	
			Powierzchnia w ha							
Gruntownie rolne	gruntownie orne	R	100,6613	0,9741	10,0284	2,1389		15,2850	129,0877	
	sady	S	2,9664						2,9664	
	łąki trwałe	L	75,7222	0,2300	1,0046	0,9574		4,8501	82,7643	
	pastwiska trwałe	Ps	105,6638	0,8000	12,7993	0,5901	0,3133	17,5513	137,7178	
	gruntownie rolne zabudowane	Br	1,2572		0,2669	0,2478		0,0652	1,8371	
	gruntownie pod stawami	Wsr	0,0430						0,0430	
	gruntownie pod rowami	W	16,5223		0,1666			5,8797	22,5686	
	gruntownie zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr	3,1860		2,1000			0,7762	6,0622	
	nieużytki	N	1,7007		0,0800			4,7557	6,5364	
	Gruntownie leśne	lasy	149,4265	0,0059	1,4400	0,0648		12,1646	163,1018	
Gruntownie zabudowane	gruntownie zadrzewione i zakrzewione	Lz	7,5455	0,1800	1,1500	0,4256		5,5325	14,4080	
	tereny mieszkaniowe	B	1,0575	0,0896	0,3985	6,5458		0,0166	1,9878	
	tereny przemysłowe	Ba	0,3162	1,1036		3,2194		0,0513	8,0169	
	inne tereny zabudowane	Bi	12,2073	4,9935	0,0462				20,4664	
	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0,4798			0,0100			0,4898	
	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Bz	20,4194	8,1379				0,6800	29,2373	
	użytki kopalne	K							0,0000	
	drogi	dr	265,6312		1,7054	0,0675	0,0900	45,7608	313,2549	
	tereny kolejowe	Tk							0,0000	
	inne tereny komunikacyjne	Ti	0,6272	0,0233					0,6505	
Gruntownie zakrzewione	gruntownie przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	Tp							0,0000	
	gruntownie pod morskimi wodami wewnętrznymi	Wm							0,0000	
	gruntownie pod wodami powierzchniowymi płynącymi	Wp	5,5493					1,8479	7,3972	
	gruntownie pod wodami powierzchniowymi stojącymi	Ws	0,1459						0,1459	
	Tereny różne	Tr	0,7691					0,4700	1,2391	
Razem			771,8978	16,5379	31,1859	14,2673	0,4033	115,6869	949,9791	

Tab.4. Wykaz zbytych nieruchomości w formie sprzedaży, regulacji stanu prawnego, zamiany, uchylecia decyzji komunalizacyjnych w 2021r.

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia (ha)
1.	Bzianka	2	0,1018
2.	Królik Polski	2	0,4742
3.	Milcza	3	0,4189
4.	Posada Górna	3	0,1127
5.	Rudawka Rymanowska	14	0,6629
6.	Rymanów	35	2,2906
7.	Sieniawa	5	0,8527
	Razem:	64	4,9138

Tab. 5. Wykaz sprzedanych budynków, mieszkań i lokali użytkowych w 2021r.

Lp.	Miejscowość	Ilość	Powierzchnia użytkowa (m2)
1	Rymanów-Zdrój	2	95,17
	Razem:	2	95,17

Tab.6. Wykaz nabytych nieruchomości w formie komunalizacji w 2021r.

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia (ha)
1.	Bzianka	7	1,6459
2.	Deszno	5	1,8700
3.	Głębokie	1	21,0400
4.	Klimkówka	7	0,3773
5.	Ladzin	4	0,2616
6.	Posada Górna	1	0,0500
7.	Rymanów	32	5,3043
8.	Wisłoczek	1	0,0900
9.	Wólka	2	0,2388
10.	Wróblak Szlachecki	2	0,0408
	Razem:	62	30,9187

Tab.7. Wykaz nabytych nieruchomości w formie zamiany w 2021r.

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia (ha)
1.	Rymanów	1	0,0006
	Razem:	1	0,0006

Tab.8. Wykaz nabytych nieruchomości w formie zakupu w 2021r.

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia (ha)
1.	Rymanów	3	0,0059
2.	Rymanów-Zdrój	2	0,0084
	Razem:	5	0,0143

Tab.9. Wykaz nabytych nieruchomości w pozostalej formie w 2021r.

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia (ha)
1.	Głębokie	3	0,6135
2.	Posada Górna	13	0,9000
3.	Rymanów-Zdrój	3	0,0324
4.	Sieniawa	1	0,1120
	Razem:	20	1,6579

Tab.10. Dodatkowe zmiany w ewidencji wynikłe np. pomiarów działek, podziałów, modernizacji ewidencji gruntów, itp. w 2021r.

Lp.	Miejscowość	Powierzchnia (ha)
1.	Królik Polski	-0,0004
2.	Posada Górna	-0,0100
3.	Rymanów	0,0089
4.	Sieniawa	0,0026
5.	Wisłoczek	-0,0247
	Razem:	-0,0236

2. Majątek ujęty w ewidencji księgowej pozostałych jednostek organizacyjnych

Gmina Rymanów posiada majątek, który jest ujęty w ewidencji księgowej pozostałych jednostek organizacyjnych, tj.:

- Zespół Ekonomiczno Administracyjny Szkół w Rymanowie,
- Zespoły Szkół Publicznych (Milcza, Posada Górna, Rymanów),
- Szkoły Podstawowe (Klimkówka, Królik Polski, Sieniawa, Wróblík Szlachecki),
- Gminny Żłobek w Rymanowie,
- Gminny Żłobek w Rymanowie-Zdroju – Desznie,
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Rymanowie,
- Zakład Gospodarki Komunalnej w Rymanowie,
- Gminny Ośrodek Kultury w Rymanowie,
- Gminna Biblioteka Publiczna w Rymanowie,
- Samodzielny Publiczny Gminny Zakład Opieki Zdrowotnej w Rymanowie
- Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rymanowie.

Zespół Ekonomiczno Administracyjny Szkół w Rymanowie oprócz swojej ewidencji księgowej prowadzi również ewidencję księgową wszystkich szkół na terenie Gminy Rymanów. Ponadto od października 2018 roku prowadzi ewidencję księgową nowo powstałej jednostki - Gminnego Żłobka w Rymanowie. Natomiast od grudnia 2021 roku prowadzi ewidencję księgową nowo powstałej jednostki - Gminnego Żłobka „Wesołe Maluchy” w Rymanowie-Zdroju – Desznie. Wartość majątku wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 r. ujęta w ewidencji księgowej **ZEAS-u** stanowi łączną wartość księgową **45.290.799,03 zł** – wartość ta w stosunku do kwoty z poprzedniej informacji wzrosła o kwotę **1.423.363,42 zł** i jest to związane m.in. z: otrzymaniem w trwałą zarząd nieruchomości dla Gminnego Żłobka „Wesołe Maluchy w Rymanowie-Zdroju – Desznie, likwidacją sprzętu komputerowego w SP Królik Polski i ZSP Milcza, likwidacją 2 szt. kserokopiarek w ZSP Milcza. W ramach projektu „Aktywna Tablica” do szkół w Klimkówce, Milczy, Sieniawie, Posadzie Górnej, Rymanowie oraz we Wróblíku Szlacheckim zakupiono pomoce dydaktyczne. W ramach projektu ERASMUS+ dla ZSP w Rymanowie zakupiono robota. W ramach projektu „Laboratoria Przyszłości” zakupiono wyposażenie i pomoce dydaktyczne dla szkół z terenu Gminy Rymanów. Zakupiono również do szkół: tablice interaktywne, meble, stoliki, krzesła,

kserokopiarki, komputery, laptopy, drukarki. Ponadto zakupiono książki, zbiory biblioteczne, podręczniki z dotacji celowej (klasy: II, V, VIII-SP) w Szkołach Podstawowych i Zespołach Szkół Publicznych, zlikwidowano zbiory biblioteczne oraz zakupiono licencje.

Wartość majątku ujęta w ewidencji księgowej **Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej** wg stanu na dzień 31 grudnia 2021r. wyniosła **892.614,93 zł** i zwiększyła się o kwotę **17.884,25 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2020r. Związane jest to z zakupem: monitorów (4 szt.), kolorowej kserokopiarki, niszczarki, krzeseł obrotowych (3 szt.).

Wartość majątku ujęta w ewidencji księgowej **Zakładu Gospodarki Komunalnej** wg stanu na dzień 31 grudnia 2021r. wyniosła **11.260.354,44 zł** i zwiększyła się o kwotę **620.103,36 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2020r. Związane jest to m.in.: z modernizacją obiektów na Oczyszczalni Ścieków w Rymanowie, budową nowej wiaty oraz likwidacją starej wiaty, montażem instalacji fotowoltaicznej, sprzedażą ciągnika rolniczego, zakupem urządzenia Spektrofotometru, zakupem nowego wyposażenia, likwidacją starego wyposażenia, zakupem oprogramowania komputerowego, opracowaniem koncepcji budowy budynku biurowego.

Wartość majątku ujęta w ewidencji księgowej **instytucji kultury (Gminnego Ośrodka Kultury, Gminnej Biblioteki Publicznej)** wg stanu na dzień 31 grudnia 2021r. wyniosła **13.153.372,19 zł** i zwiększyła się o **37.153,70 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2020r. Związane jest to m.in. zakupem klimatyzatora, lampy do projektora cyfrowego, instrumentów Conga, parawanów modułowych, kolumn estradowych, kserokopiarki Konica Minolta, elementów ekspozycyjnych do Gminnego Ośrodka Kultury; zakupem zbiorów bibliotecznych i wyposażenia do Gminnej Biblioteki Publicznej.

Wartość majątku ujęta w ewidencji księgowej **Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rymanowie** wg stanu na dzień 31 grudnia 2021r. wyniosła **3.825.487,91 zł** i zwiększyła się o **124.482,01 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2020r. Związane jest to m.in. zakupem klimatyzatora, tomografu optycznego, lampy szczelinowej, autoklawu, wyświetlacza optotypów.

Wartość majątku ujęta w ewidencji księgowej **Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rymanowie** wg stanu na dzień 31 grudnia 2021r. wyniosła **27.525.308,34 zł** i zwiększyła się o **6.629.310,35 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2020r. Związane jest to m.in. otrzymaniem w trwały zarząd nieruchomości zabudowanej Ośrodkiem Kultury Fizycznej w Rymanowie wraz z infrastrukturą towarzyszącą, modernizacją placu zabaw w Rymanowie-Zdroju o nowe urządzenia, przebudową i remontem budynku socjalno-administracyjnego w zakresie

sanitariatów w Rymanowie-Zdroju, przyjęciem lodowiska sztucznie mrożonego wraz niezbędnymi urządzeniami, zakupem wyposażenia i sprzętu do prac związanych z obsługą obiektów GOSiR w Rymanowie.

***Zgodnie ze złożonym wyjaśnieniem Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rymanowie ustalono, iż w przedstawionym sprawozdaniu jednostki do informacji o stanie mienia komunalnego za 2020 rok wystąpił błąd. W pozycji „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie” zamiast kwoty „1.700.575,46” winna być kwota „170.575,46”. Powyższy błąd nie był popełniony umyślnie, nie był wynikiem współdziałania z innymi osobami oraz został naprawiony w sprawozdaniu jednostki do informacji o stanie mienia komunalnego za 2021 rok.**

Poniższa tabela i wykres przedstawia strukturę majątku jednostek organizacyjnych w układzie podmiotowym.

Tab.11. Struktura majątku pozostałych jednostek organizacyjnych w układzie podmiotowym

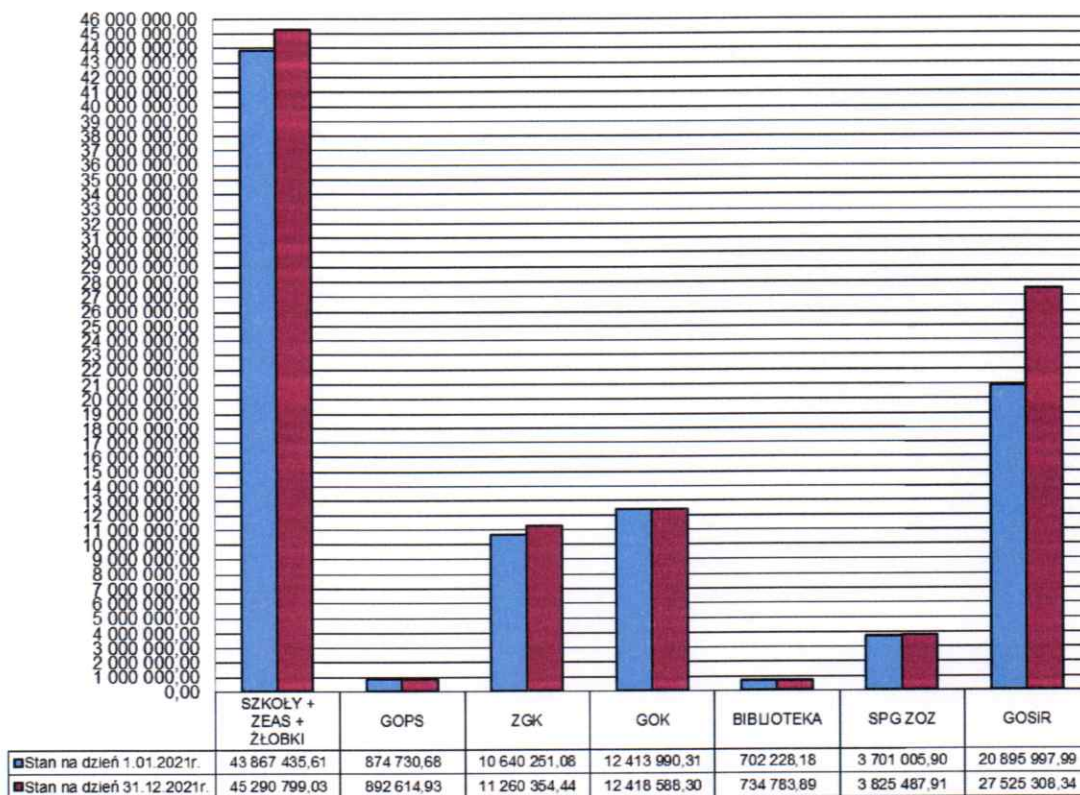
Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2021 [brutto w zł]	Stan na dzień 31.12.2021 [brutto w zł]	Zmiana wartości (+/-)
				[4-3]
1	2	3	4	5
1	Rzeczowe i zrównoważone z innymi składniki majątku trwałego	92.807.137,53	101.649.389,80	8.842.252,27
1	Środki trwałe	83.830.398,46	91.760.377,91	7.929.979,45
1.1	Grunty	2.012.017,00	2.053.217,00	41.200,00
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	317.481,89	333.481,89	16.000,00
	ZGK	146.130,00	146.130,00	0,00
	GOPS	5.311,11	5.311,11	0,00
	GOK	12.300,00	12.300,00	0,00
	GOSiR	1.530.794,00	1.555.994,00	25.200,00
1.2	Budynki	52.195.591,76	53.710.001,82	1.514.410,06
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	29.817.217,95	30.518.313,98	701.096,03
	GOPS	518.669,67	518.669,67	0,00
	ZGK	1.272.324,72	1.272.324,72	0,00
	GOK	11.201.911,60	11.201.911,60	0,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	2.292.081,26	2.292.081,26	0,00
	GOSiR	7.093.386,56	7.906.700,59	813.314,03
1.3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	23.228.792,86	28.554.136,28	5.325.343,42
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	5.953.523,45	5.953.523,45	0,00

	GOPS	0,00	0,00	0,00
	ZGK	5.491.872,71	5.965.231,72	473.359,01
	GOK	50.700,02	50.700,02	0,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	6.200,00	6.200,00	0,00
	GOSiR	11.726.496,68	16.578.481,09	4.851.984,41
1.4	Kotły i maszyny energetyczne	107.884,12	176.928,07	69.043,95
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	88.275,00	88.275,00	0,00
	ZGK	13.705,12	82.749,07	69.043,95
	SPG ZOZ	5.904,00	5.904,00	0,00
1.5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	347.997,18	319.783,07	-28.214,11
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	124.512,93	89.733,82	-34.779,11
	GOPS	26.444,50	26.444,50	0,00
	ZGK	170.742,75	170.742,75	0,00
	GOK	26.297,00	32.862,00	6.565,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	0,00	0,00	0,00
	GOSiR	0,00	0,00	0,00
1.6	Specjalistyczne maszyny , urządzenia i aparaty	584.236,16	584.236,16	0,00
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	52.914,02	52.914,02	0,00
	GOPS	0,00	0,00	0,00
	ZGK	519.322,14	519.322,14	0,00
	GOK	0,00	0,00	0,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	0,00	0,00	0,00
	GOSiR	12.000,00	12.000,00	0,00
1.7	Urządzenia techniczne	707.445,13	1.094.990,83	387.545,70
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	0,00	13.739,10	13.739,10
	GOPS	3.936,00	3.936,00	0,00
	ZGK	354.562,85	354.562,85	0,00
	GOK	148.778,02	148.778,02	0,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	140.689,49	155.941,49	15.252,00
	GOSiR	59.478,77	418.033,37	358.554,60
1.8	Środki transportu	2.418.389,74	2.403.256,80	-15.132,94
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	0,00	0,00	0,00
	GOPS	0,00	0,00	0,00
	ZGK	2.090.285,43	2.075.152,49	-15.132,94
	GOK	0,00	0,00	0,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	273.676,81	273.676,81	0,00
	GOSiR	54.427,50	54.427,50	0,00
1.9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2.228.044,51	2.863.827,88	635.783,37
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	567.160,39	558.254,39	-8.906,00

	GOPS	12.189,30	12.189,30	0,00
	ZGK	102.078,34	114.762,20	12.683,86
	GOK	411.052,68	395.028,18	-16.024,50
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	964.988,34	1.074.218,35	109.230,01
	GOSiR	170.575,46*	709.375,46	538.800,00
2	Wyposażenie w użytkowaniu	7.655.993,51	8.528.521,59	872.528,08
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	6.023.207,14	6.750.376,37	727.169,23
	GOPS	274.277,37	292.161,62	17.884,25
	ZGK	440.933,74	511.181,54	70.247,80
	GOK	540.455,33	554.512,82	14.057,49
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	130.260,91	131.972,91	1.712,00
	SPG ZOZ	0,00	0,00	0,00
	GOSiR	246.859,02	288.316,33	41.457,31
3	Inwestycje rozpoczęte	0,00	8.000,00	8.000,00
	w tym:			
	ZGK	0,00	8.000,00	8.000,00
4	Zbiory biblioteczne	1.320.745,56	1.352.490,30	31.744,74
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	748.778,29	749.679,32	901,03
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	571.967,27	602.810,98	30.843,71
II	Wartości niematerialne i prawne	288.502,22	298.547,04	10.044,82
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	174.364,55	182.507,69	8.143,14
	GOPS	33.902,73	33.902,73	0,00
	ZGK	38.293,28	40.194,96	1.901,68
	GOK	22.495,66	22.495,66	0,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	17.466,00	17.466,00	0,00
	GOSiR	1.980,00	1.980,00	0,00
III	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00
OGÓLEM		93.095.639,75*	101.947.936,84	8.852.297,09

* Zgodnie z wyjaśnieniem Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rymanowie

Rys.4. Strukturę majątku jednostek organizacyjnych w układzie podmiotowym



3. Udziały Gminy Rymanów w obcych podmiotach gospodarczych

Gmina Rymanów nie posiada udziałów w obcych podmiotach gospodarczych.

4. Dochody z mienia

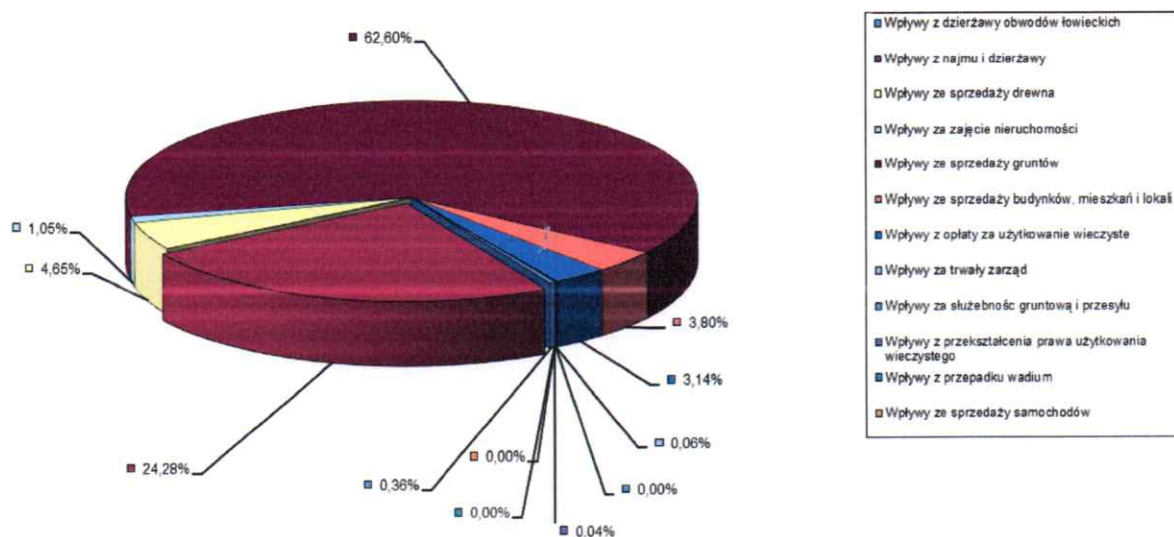
Urząd Gminy Rymanów z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych w okresie objętym informacją uzyskał dochody w kwocie **2.129.702,63 zł.**

Tab.12. Dochody uzyskane z tytułu wykonania praw własności i innych praw przez Urząd Gminy Rymanów

Lp.	Rodzaj dochodu	Wykonanie za okres 2020r.	Wykonanie za okres 2021r.	Struktura [%] 2021/2020
1.	Wpływy z dzierżawy obwodów łowieckich	6.542,74	7.772,72	118,80
2.	Wpływy z najmu i dzierżawy	547.203,24	517.129,64	94,50
3.	Wpływy ze sprzedaży drewna	65.679,59	99.097,46	150,88

4.	Wpływy ze sprzedaży gruntów	521.121,35	1.333.252,00	255,84
5.	Wpływy ze sprzedaży budynków, mieszkań i lokali	111.200,00	81.000,00	72,84
6.	Wpływy z opłaty za użytkowanie wieczyste	77.514,14	66.831,08	86,22
7.	Wpływy z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego	1.886,58	860,99	45,64
8.	Wpływy za trwały zarząd	19.949,03	1.372,35	6,88
9.	Wpływy za służebność gruntową i przesylu	5.350,00	0,00	--
10.	Wpływy za zajęcie nieruchomości	12.705,06	22.386,39	176,20
11.	Wpływy z przepadku wadium	0,00	0,00	--
12.	Wpływy ze sprzedaży samochodów	2.865,38	0,00	--
	Razem	1.372.017,11	2.129.702,63	155,22

Rys.5. Dochody uzyskane z tytułu wykonania praw własności i innych praw przez Urząd Gminy Rymanów w 2021r.

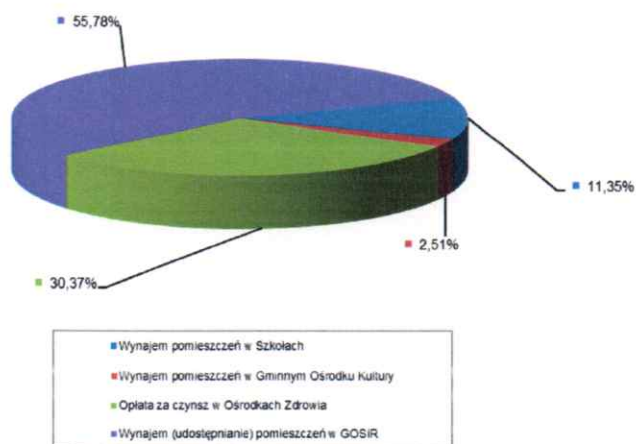


Dochody uzyskane z tytułu wykonania praw własności i innych praw majątkowych przez **pozostałe jednostki organizacyjne** w okresie objętym informacją przedstawia poniższa tabela nr 13.

Tab.13. Dochody uzyskane z tytułu wykonania praw własności i innych praw przez pozostałe jednostki organizacyjne

Lp.	Rodzaj dochodu	Wykonanie za okres 2020r.	Wykonanie za okres 2021r.	Struktura [%] 2021/2020
1	Wynajem pomieszczeń w Szkołach	26.588,36	27.390,00	103,02
2	Wynajem pomieszczeń w Gminnym Ośrodku Kultury	2.592,50	6.050,00	233,37
3	Opłata za czynsz w Ośrodkach Zdrowia	79.523,63	73.278,11	92,15
4	Wynajem (udostępnianie) pomieszczeń w GOSiR	29.977,55	134.590,04	448,97
	Razem	138.682,04	241.308,15	174,00

Rys.6. Dochody uzyskane z tytułu wykonania praw własności i innych praw przez pozostałe jednostki organizacyjne w 2021r.



Wojciech Farbaniec
 BURMISTRZ GMINY
 Wojciech Farbaniec