

ZARZĄDZENIE NR 50/2024
BURMISTRZA GMINY RYMANÓW

z dnia 11 marca 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Rymanów,
przeznaczonego do oddania w najem na czas oznaczony do 9 lat.**

Działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), § 3 ust.1, § 4 ust. 1, uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem lokal użytkowy wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie ul. Mitkowskiego 14a na okres 21 dni od dnia 11.03.2024r do 31.03.2024r umieszczeniu na stronie internetowej www.rymanow.pl oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy Urzędu Gminy w Rymanowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Gminy Rymanów

Wojciech Farbaniec

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 50/2024
Burmistrza Gminy Rymanów
z dnia 11 marca 2024 r.

**W y k a z lokalu użytkowego
przeznaczonego do oddania w najem na czas oznaczony do 9 lat.**

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu za 1 m ² pow. użytkowej w zł.	Termin zagospodarowania nieruchomości (okres najmu)
1	KS1K/00102066/8	64	Lokal Nr 4B położony na I piętrze budynku w Rymanowie-Zdroju ul. Zdrojowa 40 Galeria Zdrój. o pow. użytkowej 29,76 m ² Do lokalu przynależna jest piwnica nr O/2 o pow. 18,98 m ²	Oddanie w najem z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (handlowej)	28,50 zł + podatek VAT Najemca lokalu użytkowego zobowiązany jest do płacenia podatku od nieruchomości Stawka czynszu nie zawiera opłat za media Waloryzacja czynszu zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS	Do 9 lat

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rymanów przy ul. Mitkowskiego 14a, na okres 21 dni tj. od dnia 11.03.2024r. do dnia 31.03.2024r.

umieszczono na stronie internetowej www.rymanow.pl oraz w prasie lokalnej.

Szczegółowych informacji dotyczących ww. lokalu udziela Referat Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy w Urzędzie Gminy w Rymanowie pok. Nr 202, tel. 013 43 55 006 wew. 202.