

**Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 28/2021**  
**Burmistrza Gminy Rymanów**  
**z dnia 10 marca 2021 roku**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2020 r. poz. 713 z późn.zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów (Dz.URZ.WOJ.54.150), Zarządzenia Burmistrza Gminy Rymanów Nr 156/2016 z dnia 11 października 2016 roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów, zmienionego Zarządzeniem Burmistrza Gminy 160/2017 z dnia 4 października 2017 roku.

**Burmistrz Gminy w Rymanowie**  
**z a r z ą d z a, co następuje:**

**§ 1**

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załączniki nr 1.

**§ 2**

1. Wykaz o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej ([www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl)) oraz na stronie internetowej [www.rymanow.pl](http://www.rymanow.pl).

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
BURMISTRZ GMINY  
Wojciech Farchanec

**W Y K A Z**  
**Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Numer nieruchomości	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości	Aktualizacja opłaty za czynsz dzierżawny
1	Głębokie	dz. 2076	Wykonawca prawa własności Gmina Rymanów	0,20	RIVb-0,20 ha	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów: 89 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%); Granice stref ochrony uzdrowiskowej (uszczegółowienie na rysunku uwarunkowań) (100%); Obszar chronionego krajobrazu Beskidu Niskiego (100%);	cel rolny	3 lata	2,00 zł ar/rocznie	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy
2	Głębokie	dz. 2476/1	KS1K/0010 7627/4	0,16	RIVa-0,16 ha	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów: 89 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%); Granice stref ochrony uzdrowiskowej (uszczegółowienie na rysunku uwarunkowań) (100%); Obszar chronionego krajobrazu Beskidu Niskiego (100%);	cel rolny	3 lata	2,00 zł ar/rocznie	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 12.03.2021 r. do 02.04.2021 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Zainteresowanych prosi się o składanie wniosków w terminie do 02.04.2021 r. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej ([www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl)).

BURMISTRZ GMINY

Wojciech Farbaniec