

**UCHWAŁA NR XCV/798/2024  
RADY MIEJSKIEJ W RYMANOWIE**

z dnia 16 lutego 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Rymanów, położonej w obrębie ewidencyjnym Puławy przy zastosowaniu bonifikaty.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U.2023.40 z późn. zm./ oraz art.13 ust.1, art. 25 ust. 1, art.28 ust.1, art.37 ust.2 pkt 10, art. 68 ust.1 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U.2023.344 z późn. zm./-

**Rada Miejska w Rymanowie  
uchwała, co następuje :**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Rymanów, położonej w obrębie ewidencyjnym Puławy, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 42/5 o pow. 0,2317 ha, przy zastosowaniu 99% bonifikaty od jej ceny na rzecz Ewangelicznej Wspólnoty Zielonościwkowej Zbór w Puławach.

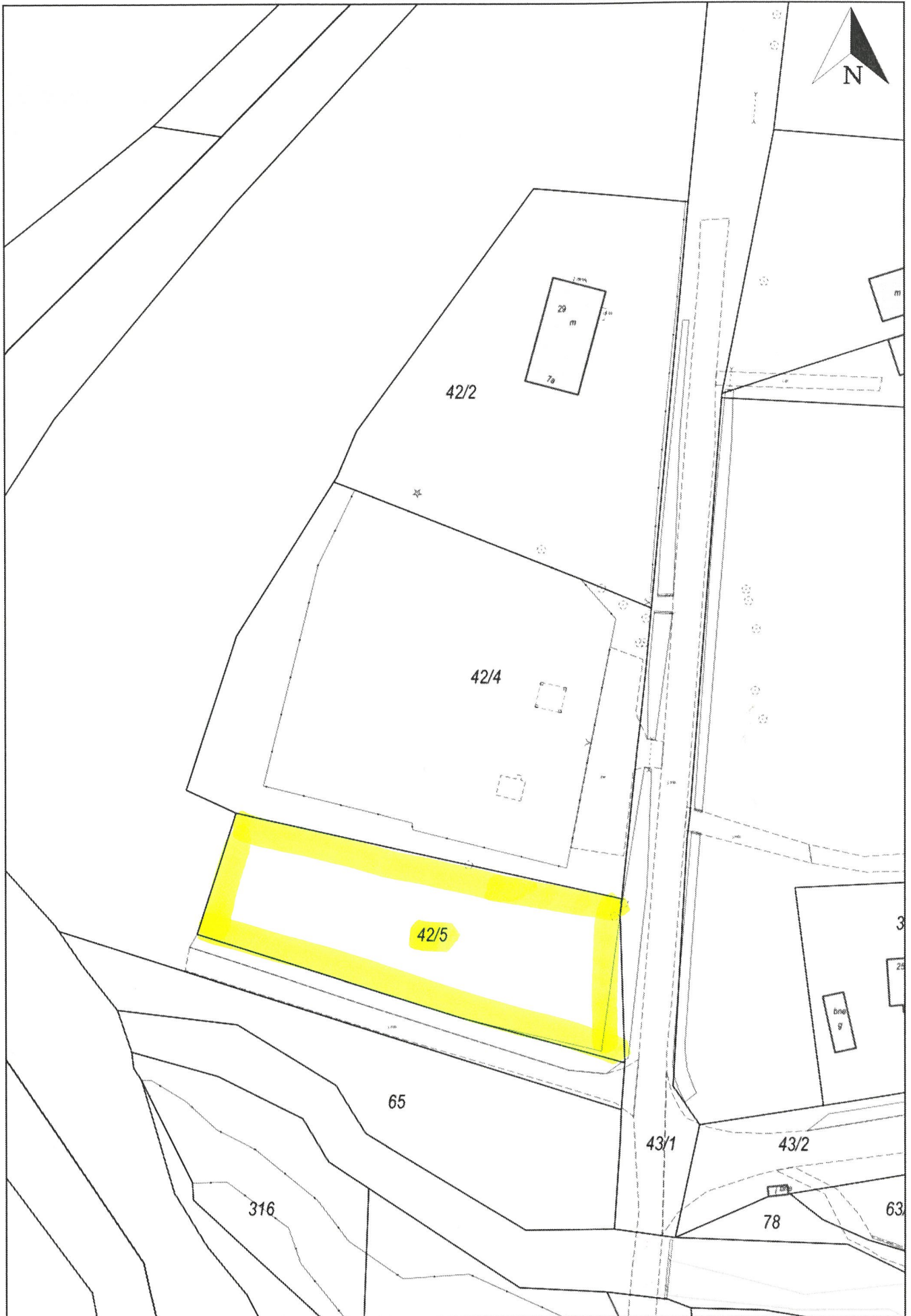
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rymanów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Rymanowie

**Andrzej Pitrus**

Wydruk mapy z systemu WebEWID



Wydruk w skali 1:1000

Wydruk z systemu WebEWID

Sporządził: Mirosław Golonka

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencyjnego) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje

## Uzasadnienie

Ewangeliczna Wspólnota Zielonoświątkowa Zbór w Puławach wystąpiła z wnioskiem o sprzedaż z uwzględnieniem 99 % bonifikaty nieruchomości niezabudowanej położonej w Puławach, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 42/5 o pow. 0,2317 ha. Wnioskodawca prosi o uzasadnienie tym, iż przedmiotową działkę chciałby zagospodarować pod budowę zbiornika zapasu wody przeciwpożarowej w ramach prowadzonej inwestycji pn. „Centrum Kulturalno-Oświatowo-Wychowawcze” na działce nr 42/2 w Puławach. Ponadto na działce nr 42/5 zlokalizowane są szamba oraz studnia głębinowa służące jako infrastruktura do budowanej inwestycji. Na działce nr 42/2 brak jest wolnej przestrzeni aby móc wybudować ww zbiornik. Ponadto wnioskodawca zapewnia, iż planowany do wybudowania zbiornik przeciwpożarowy będzie służył jako zabezpieczenie przeciwpożarowe Domu Ludowego oraz części wsi Puławy.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami zbycie jest możliwe w formie bezprzetargowej, przy zastosowaniu bonifikaty ustalonej przez Radę Miejską. Art. 68 ust. 1 pkt 6 stanowi, że właściwy organ może udzielić za zgodą Rady bonifikaty od ceny nieruchomości jeżeli nieruchomość jest sprzedawana kościołom i związkom wyznaniowym, mającym uregulowane stosunki z państwem, na cele działalności sakralnej.

W związku z powyższym przygotowany został projekt uchwały w tej sprawie.

*Opracował: Mirosław GOLONKA*