

**UCHWAŁA NR XX/167/2025
RADY MIEJSKIEJ W RYMANOWIE**

z dnia 29 sierpnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Rymanów, położonej w obrębie ewidencyjnym Wisłoczek.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / t.j. Dz.U.2025.1153 z późn. zm./ oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1 i art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U.2024.1145 z późn. zm./-

**Rada Miejska w Rymanowie
uchwala, co następuje :**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Rymanów, położonej w obrębie ewidencyjnym Wisłoczek, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 124/1 o pow. 0,0138 ha na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 109/7 w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rymanów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

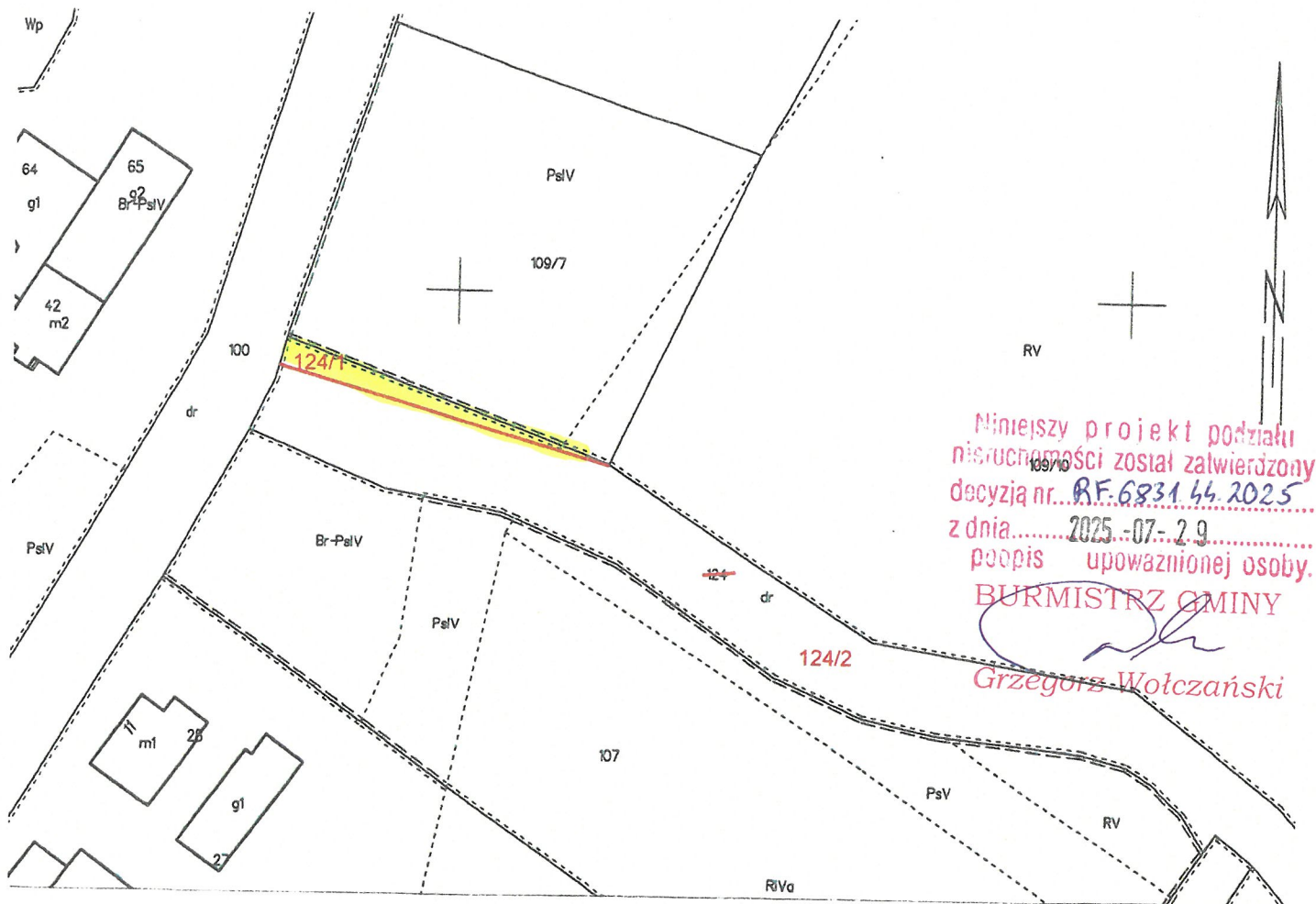
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Rymanowie

Józef Kijowski

USŁUGI
GEODEZYJNE i KARTOGRAFICZNE
inż. Maśnik Marian
38-480 Rymanów ul. Nadbrzeżna 10
tel 134 355 202, 601 085 775

Województwo: podkarpackie
Powiat : krośnieński
Jednostka ewidencyjna: 180708_5, Rymanów-G
Obręb ewidencyjny : Nr 0017 Wisłoczek
Identyfikator działki 180708_5.0017.124

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI działki 124.
opracowana w trybie przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.
Działka 124 na nowe działki nr: 124/1 i 124/2.
Skala 1 : 1000



WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

STAN DOTYCHCZASOWY					STAN NOWY			
Poz rej	Nr KW	numer działki	użytek klasa	Pow. ha	numer działki	użytek klasa	Pow. ha	Właściciel
G4	KS1K/00066488/7	124	dr	1,96	124/1	dr	0,0138	dotychczasowy
					124/2	dr	1,95	

Uwaga:

Przyjęciem granic została objęta tylko działka nr 124/1
a działka nr 124/2 została określona przez różnicę i
może być różna od faktycznej powierzchni tej działki.

Zgł.6640.2023.2025
Lk.zam. 4/06/2025
Rymanów 10.07.2025 r

inż. Marian Maśnik
Geodeta Uprawniony

nr upr. 2486/85

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany
w wyniku prac, których rezultaty zawiera operat
techniczny wpisany do ewidencji materiałów
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Nazwa organu prowadzącego
państwowy zasób
geodezyjny i kartograficzny
Identyfikator ewidencyjny
operatu technicznego
Data przyjęcia operatu
technicznego do zasobu
Imię, nazwisko i podpis
osoby reprezentującej organ

STAROSTA KROŚNIENSKI
P. 1807. 2025. 2088
2025-07-14
Grzegorz Kowalik
Kierownik
Powiatowego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Uzasadnienie

Właściciel działki nr 109/7 przylegającej do działki gminnej nr 124/1 o pow. 0,0138 ha (powstałej z podziału działki nr 124) położonej w Wisłoczku, wystąpił z wnioskiem o zakup ww. działek w celu powiększenia i poprawy zagospodarowania swojej nieruchomości.

Zgodnie z obowiązującym przepisem art. 37 ust 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U.2024.1145 z późn. zm./ możliwa jest sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Sołeckiej wsi Wisłoczek oraz dokonaniu podziału geodezyjnego działki przygotowany został projekt uchwały w tej sprawie.

Opracował: Mirosław Golonka