

**UCHWAŁA NR XVIII/152/2025
RADY MIEJSKIEJ W RYMANOWIE**

z dnia 26 czerwca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia Burmistrzowi Gminy Rymanów zgody na wydzierżawienie w trybie
bezprzetargowym nieruchomości na okres 10 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2024 poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2024 poz. 1145 z późn. zm.) –

**Rada Miejska w Rymanowie
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat, nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Rymanów, obejmującej cz. dz. nr 3441/8 o pow. 0,0036 ha, cz. dz. nr 3441/7 o pow. 0,0181 ha, cz. dz. nr 3447/3 o pow. 0,2517 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Rymanów z przeznaczeniem na cele parkingowe.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rymanów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Rymanowie

Józef Kijowski

Uzasadnienie

Do Urzędu Gminy wpłynęło pismo od zarządu firmy POL-PANEL Sp. z o.o., w którym zwrócono się z prośbą o wydierżawienie części działki nr 3447/3 oraz drogi dojazdowej do niej, położonych w miejscowości Rymanów, z przeznaczeniem na utworzenie miejsc postojowych dla samochodów osobowych należących do pracowników firmy.

W piśmie wskazano, że obecnie firma boryka się z problemem braku odpowiednich miejsc parkingowych, co skutkuje koniecznością parkowania pojazdów na poboczu drogi gminnej. Taka sytuacja stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz dla okolicznych mieszkańców.

POL-PANEL proponuje zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat, co uzasadnia planowanymi nakładami finansowymi na utwardzenie i zagospodarowanie terenu pod parking.

W związku z powyższym przygotowany został projekt uchwały w tej sprawie.

Opracowała: Agnieszka Trygar