

**UCHWAŁA NR XVII/138/2025  
RADY MIEJSKIEJ W RYMANOWIE**

z dnia 16 maja 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego  
„RYMANÓW”**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Rymanowie  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia zmiany **Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „RYMANÓW”** przyjętego uchwałą Nr XL/387/06 Rady Miejskiej W Rymanowie z dnia 25 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 143, poz. 2147 z dnia 4 grudnia 2006 r.), obejmującego obszar położony w miejscowości Rymanów, zwanego dalej „zmianą planu”.

**§ 2.** Przedmiotem zmiany planu będzie ustalenie zasad zabudowy i zagospodarowania terenu, o obszarze około 0,54 ha, położonego w miejscowości Rymanów, w związku z nowymi potrzebami i uwarunkowaniami Gminy.

**§ 3.** Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem zmiany planu.

**§ 4.** Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Gminy Rymanów.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Rymanowie

**Józef Kijowski**



Załącznik do Uchwały  
Nr **XVII/138/2025**  
Rady Miejskiej w Rymanowie  
z dnia 16 maja 2025

#### LEGENDA:

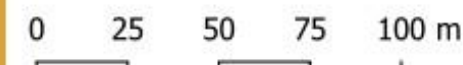


granica terenu objętego  
przystąpieniem do sporządzenia  
zmiany

#### Objaśnienia:

Działka nr ewid. 3062/1, obręb RYMANÓW  
Procentowe przeznaczenie terenu 0,53557 ha:  
KP1 - Tereny komunikacji - parkingi (24%);  
KD-Z - Tereny komunikacji - drogi zbiorcze (22%);  
UA4 - Tereny zabudowy usługowej - usługi administracji (20%);  
ZI - Tereny zieleni ciągów ekologicznych (17%);  
ZPN - Tereny zieleni niskiej (16%);

Skala 1 : 2 000



### **Uzasadnienie**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany **MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „RYMANÓW”** przyjętego uchwałą Nr XL/387/06 Rady Miejskiej W Rymanowie z dnia 25 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 143, poz. 2147 z dnia 4 grudnia 2006 r.), obejmującego obszar położony w miejscowości Rymanów, oznaczony na rysunku planu symbolami UA4, KP1, ZPN – zabudowany częściowo budynkiem OSP.

Przedmiotem zmiany MPZP będzie ustalenie nowych zasad zabudowy i zagospodarowania terenu, w obszarze około 0,54 ha, położonego w miejscowości Rymanów, w związku z nowymi potrzebami i uwarunkowaniami Gminy Rymanów, związanymi z planowanym utworzeniem m.in. Centrum Zarządzania Kryzysowego. Planowana zmiana MPZP ma umożliwić rozbudowę, przebudowę, nadbudowę istniejącego obiektu OSP w Rymanowie.