

**UCHWAŁA NR XII/103/2024
RADY MIEJSKIEJ W RYMANOWIE**

z dnia 20 grudnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Rymanów, położonej w obrębie ewidencyjnym Deszno.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / t.j. Dz.U.2024.1465 z późn. zm./ oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U.2024.1145 z późn. zm./ -

**Rada Miejska w Rymanowie
uchwala, co następuje :**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Rymanów, położonej w obrębie ewidencyjnym Deszno, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 535/2 o pow. 0,0553 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rymanów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Rymanowie

Józef Kijowski

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU DZIAŁKI 535
OPRACOWANA W TRYBIE PRZEPISÓW USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI
SKALA 1:1000

Woj.: podkarpackie
Powiat: krośnieński
Jednostka ewid.: Rymanów- G 180708_5
Obręb ewid.: Deszno Nr 0003
Układ współrzędnych: 2000/7
Sekcja mapy: 7.113.28.08.2
Nr ewid. zgłoszenia: 6640.3151.2024
Identyfikator działki: 180708_5.0003.535

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

STAN DOTYCHCZASOWY				STAN NOWY			
Nr rej.	Identyfikator działki	Użytek klasa	Powierzchnia działki [w ha]	Księga Wieczysta	Identyfikator działki	Użytek klasa	Powierzchnia działki [w ha]
G523	180708_5.0003.535	Bi	0.13	KS1K/00064802/1	180708_5.0003.535/1	Bi	0.13
		Bz	0.67			Bz	0.61
		Suma	0.80			Suma	0.74
					180708_5.0003.535/2	Bz	0.0553

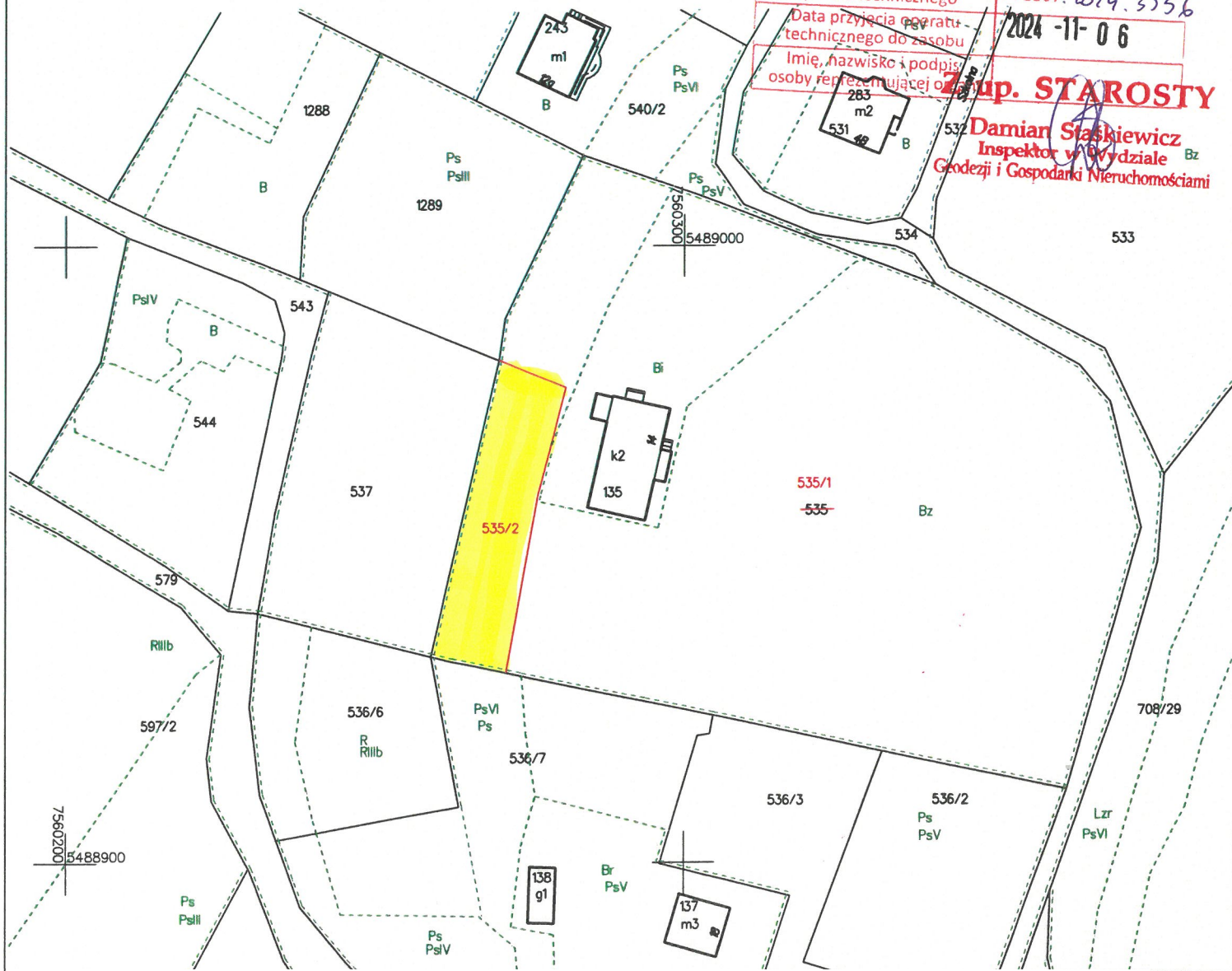
Powierzchnia działki 535/1 została określona przez różnicę i może być odmienna od faktycznej powierzchni.

Wykonano dn. 21.10.2024r
Usługi Geodezyjno-Projektowe
GEO-INWEST M. Szepieniec
38-480 Rymanów, P. Rynek 8
NIP: 684-164-52-30 Regon 364442664
tel. 790-205-305

inż. Marian Maśnik
Geodeta Uprawniony
nr upr. 2486/85

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA KROŚNIENSKI
Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego	P. 1807. 2024. 3556
Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu	2024-11-06
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Grup. STAROSTY Damian Staśkiewicz Inspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami



Uzasadnienie

Do tutejszego Urzędu Gminy w Rymanowie wpłynął wniosek w sprawie sprzedaży działki nr 535/2 o pow. 0,0553 ha (powstałej z podziału działki nr 535), położonej w obrębie ewidencyjnym Deszno, stanowiącej własność Gminy Rymanów. Z wnioskiem o sprzedaż przedmiotowej działki wystąpił właściciel sąsiedniej nieruchomości.

Ze względu na kształt i wielkość działki, uznaliśmy, że przedmiotową nieruchomość wykażemy do sprzedaży w drodze przetargu. Dla przedmiotowej działki uzyskano wcześniej pozytywną opinię Rady Sołeckiej sołectwa Deszno. W związku z powyższym przygotowany został projekt uchwały w tej sprawie.

Opracował: Mirosław Golonka