

**ROZSTRZYGNIĘCIE BURMISTRZA GMINY RYMANÓW
W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG ZŁOŻONYCH DO PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
„RUDAWKA RYMANOWSKA 1/2019”**

na podstawie art. 17 pkt. 12 i art. 17a pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. 2021 poz.741 z późn.zm) w związku z Uchwałą nr XX/232/19 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rudawka Rymanowska 1/2019”

Projekt Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rudawka Rymanowska 1/2019” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 31 maja 2021 r. do 25 czerwca 2021 r. W dniu 18 czerwca 2021 r. odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu.

W ustawowym terminie, tj. do dnia 12 lipca 2021 r. do projektu planu wpłynęła jedna uwaga pochodząca od osoby prawnej. Uwaga o tej samej treści wpłynęła do Urzędu Gminy Rymanów zarówno w formie elektronicznej (wiadomość email z dnia 12 lipca 2021 r.) jak i pisemnej - data wpływu do Kancelarii Urzędu - 12 lipca 2021 r.

Treść uwagi dotyczy:

- dopuszczenia kątów nachylenia dachów do 75 stopni, dotyczy uzupełniającej zabudowy w obrębie istniejących domków letniskowych i rekreacyjnych;
- w terenie 1UZ/UT dopuszczenia lokalizacji obiektów związanych z obsługą pola namiotowego oraz kamperów i przyczep kempingowych;
- dopuszczenia możliwości budowy budynków ekspozycyjno-wystawienniczych w terenach 1UZ/UT i 2UZ/UT;
- zmiana wskaźnika minimalnej intensywności zabudowy z 0,05 na 0,02.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi: uwaga jest zasadna i zostanie w całości uwzględniona poprzez skorygowanie zapisów projektu planu:

- dopuszczone zostaną dachy o kącie nachylenia do 75 stopni dla budynków rekreacji indywidualnej na terenie 1UZ/UT, co umożliwi dostosowanie nowopowstającej zabudowy rekreacji indywidualnej w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących budynków o tej samej funkcji posiadających w stanie obecnym kąty nachylenia dachów 75 stopni;
- w terenie 1UZ/UT dopuszczona zostanie lokalizacja obiektów związanych z obsługą pola namiotowego, kamperów i przyczep kempingowych. Taki zapis otworzy możliwość rozwoju turystyki kempingowej na tym obszarze oraz ułatwi zagospodarowanie terenu obiektami służącymi realizacji tej formy turystyki na obszarze Gminy Rymanów;
- w terenach usług uzdrowiskowych i turystycznych oznaczonych symbolami 1UZ/UT i 2UZ/UT przeznaczenie podstawowe zostanie uzupełnione o usługi związane z działalnością ekspozycyjno-wystawienniczą, co pozwoli na prowadzenie działań promocyjnych na tym terenie i będzie mogło stanowić ciekawy walor wzbogacający ofertę turystyczną Gminy Rymanów;
- zmieniony zostanie wskaźnik minimalnej intensywności zabudowy z 0,05 na 0,02 z uwagi na istniejące zainwestowanie obszaru objętego ustaleniami planu.

Projekt Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rudawka Rymanowska 1/2019” zostanie przekazany do ponownego wyłożenia do publicznego wglądu z uwzględnionymi uwagami.

Ponadto, w związku z toczącą się równolegle procedurą zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów, zauważa się, że uwzględnienie przedmiotowej uwagi będzie wymagało korekty dopuszczonych w Studium dla tego obszaru kierunków zagospodarowania przestrzennego, celem uzyskania pełnej zgodności zapisów obu dokumentów.

Obowiązek informacyjny na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 17 kwietnia 2016 r. dotyczący osób składających wnioski oraz uwagi do sporządzanych studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Rymanów reprezentowana przez Burmistrza Gminy Rymanów z siedzibą w Rymanowie, ul. Mitkowskiego 14a, 38-480 Rymanów. Z administratorem można skontaktować się telefonicznie: 134355006, email: gmina@rymanow.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować (we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych) poprzez pocztę elektroniczną na adres: iod@rymanow.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora.
3. Celem przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest realizacja zadań związanych z procedurą planistyczną, zaś podstawą przetwarzania jest Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
4. Więcej na stronie BIP Gminy Rymanów: rymanow.bip.org.pl w zakładce: **Ochrona danych osobowych**

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec

.....
Burmistrz Gminy Rymanów