

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W RYMANOWIE
z dnia

w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
„Posada Górna /2014”

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.5 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713) art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) po stwierdzeniu, że nie narusza ona ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów, uchwalonego Uchwałą Nr LV/554/14 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 24 czerwca 2014r. wraz z późn. zm., Rada Miejska w Rymanowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Posada Górna /2014” uchwalonego Uchwałą Nr II/21/18 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 listopada 2018 r., ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z dnia 20 grudnia 2018, poz. 5743, zwaną dalej „zmianą planu”.

3. Integralną częścią uchwały są załączniki:

- 1) załącznik nr 1.1 - rysunek zmiany planu w skali 1:1000, wykonany na aktualnej kopii mapy zasadniczej;
- 2) załącznik nr 1.2 - kopia fragmentu rysunku planu ze wskazaniem granic obszaru objętego zmianą;

§ 2. 1. Wprowadza się następujące zmiany planu:

1) na rysunku planu:

- a) w granicach zmiany wskazanej na załączniku nr 1.1:
 - część terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej oznaczonych symbolami 2.MN i 3.MN oraz teren drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem 1.KDW przeznacza się na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej oznaczony symbolem 2.1 MN.

2) w treści uchwały:

- a) § 13 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „1.Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej; tereny oznaczono na rysunku planu symbolami od 1.MN do 51.MN oraz symbolem 2.1MN.”
- b) po § 27 dodaje się § 27a w brzmieniu: „§ 27a. Ustala się dla terenu 2.1MN jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%.”

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rymanów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego