

ZMIANA
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
„RYMANÓW” – ETAP I

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



Opracowanie:
mgr Filip Bocianowski
mgr Małgorzata Bocianowska

Filip Bocianowski
Małgorzata Bocianowska

Miejsce Piastowe, październik 2023 r.

Spis treści:

I. PRZEDMIOT OPRACOWANIA, PODSTAWA PRAWNA, CELE I METODYKA SPORZĄDZANIA PROGNOZY	3
II. POŁOŻENIE I OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA OMAWIANEGO TERENU	4
III. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA I DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	10
IV. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA NA OBSZARY NATURA 2000	11
V. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU	11
VI. INFORMACJA O GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU, ZAWARTOŚCI ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI	14
VII. OCENA ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE	16
VIII. OCENA ZGODNOŚCI PROJEKTOWANEGO UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW Z UWARUNKOWANIAM I OKREŚLONYMI W OPRACOWANIU EKOFIZJOGRAFICZNYM	18
IX. OCENA ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ORAZ SKUTKI REALIZACJI ZAŁOŻEŃ PROJEKTU PLANU DLA USTANOWIONYCH FORM OCHRONY PRZYRODY	18
X. ANALIZA I OCENA WPŁYWU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA PODSTAWOWE KOMPONENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO, IDENTYFIKACJA NAJWAŻNIEJSZYCH PROBLEMÓW ŚRODOWISKOWYCH	19
XI. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO	24
XII. OCENA ZMIAN W ŚRODOWISKU PRZY BRAKU REALIZACJI USTALEŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU	24
XIII. WPŁYW USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA STAN ZASOBÓW KULTUROWYCH I MATERIALNYCH ORAZ SPOSOBY ICH OCHRONY	24
XIV. ROZWIĄZANIA ZAWARTE W PROJEKCIE PLANU SŁUŻĄCE ELIMINACJI LUB OGRANICZENIU NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	25
XV. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTU PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA	25
XVI. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, ELIMINUJĄCYCH LUB OGRANICZAJĄCYCH NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO I OCHRONĘ OBSZARÓW NATURA 2000	26
XVII. STRESZCZENIE	27
XVIII. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW	29

I. PRZEDMIOT OPRACOWANIA, PODSTAWA PRAWNA, CELE I METODYKA SPORZĄDZANIA PROGNOZY

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko (zwana dalej prognozą) wykonana dla potrzeb postępowania prowadzonego w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko realizacji ustaleń projektu zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów” – etap I uchwalonego Uchwałą Nr XL/387/06 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 25 października 2006 r., ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z dnia 4 grudnia 2006 r., Nr 143, poz. 2147, obejmującego teren położony w miejscowości Rymanów w Gminie Rymanów (zwanego w dalszej części opracowania projektem zmiany planu), dla obszaru objętego projektem zmiany planu z uwzględnieniem powiązań z sąsiednimi terenami.

Zgodnie z art. 50 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagane jest w przypadku wprowadzania zmian do już przyjętego dokumentu, o którym mowa w art. 46 pkt 1 cyt. ustawy tj. miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy.

Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie jest zgodny z art. 51 i 52 cytowanej ustawy oraz ze stosownymi uzgodnieniami z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Krośnie.

Celem prognozy jest analiza potencjalnych zagrożeń i przekształceń środowiska oraz zmiany warunków życia ludzi wynikających z oceny skutków wpływu realizacji ustaleń projektu zmiany planu na środowisko przyrodnicze, a także sposobów eliminacji lub ograniczenia skutków tego oddziaływania.

Prognozę oddziaływania na środowisko projektu zmiany planu wykonano w oparciu o dostępne materiały oraz wizję w terenie, która polegała na zapoznaniu się z istniejącymi warunkami środowiskowymi omawianego terenu. Przeanalizowano projekt zmiany planu pod względem wpływu, jaki wywrze jego realizacja na środowisko przyrodnicze. Zapoznano się z publikacjami naukowymi, aktami prawnymi, opracowaniem ekofizjograficznym podstawowym sporządzonym na potrzeby Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Rymanów, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów ze zm. oraz z innymi publikacjami związanymi z przedmiotem opracowania.

Istota prognozy zawiera się w ocenie na ile ustalenia zawarte w projekcie zmiany planu pozwolą na zachowanie istniejących wartości środowiska, wzbogacą lub odtworzą obniżone wartości środowiska oraz będą potęgować istniejące zagrożenia.

Analizy przeprowadzone w prognozie oparto na następujących założeniach:

- stanem odniesienia jest obecny stan zagospodarowania i użytkowania terenów,
- ustalenia zawarte w projekcie zmiany planu będą realizowane w bliższej lub dalszej przyszłości,
- nastąpi całkowita realizacja ustaleń projektu zmiany planu,
- stanem docelowym będzie hipotetyczny stan środowiska po zrealizowaniu ustaleń projektu zmiany planu.

Teren objęty projektem zmiany planu wykazuje małe zróżnicowanie pod względem przyrodniczym i w sposobie zagospodarowania.

Przy sporządzaniu prognozy oddziaływania na środowisko projektu zmiany planu nie napotkano trudności wynikających z niedostatków techniki lub braków we współczesnej wiedzy.

II. POŁOŻENIE I OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA OMAWIANEGO TERENU

Położenie i charakterystyka terenu

Administracyjnie teren objęty opracowaniem położony jest w miejscowości Rymanów, w Gminie Rymanów, na terenie powiatu krośnieńskiego, w południowej części województwa podkarpackiego (Rysunek 1).

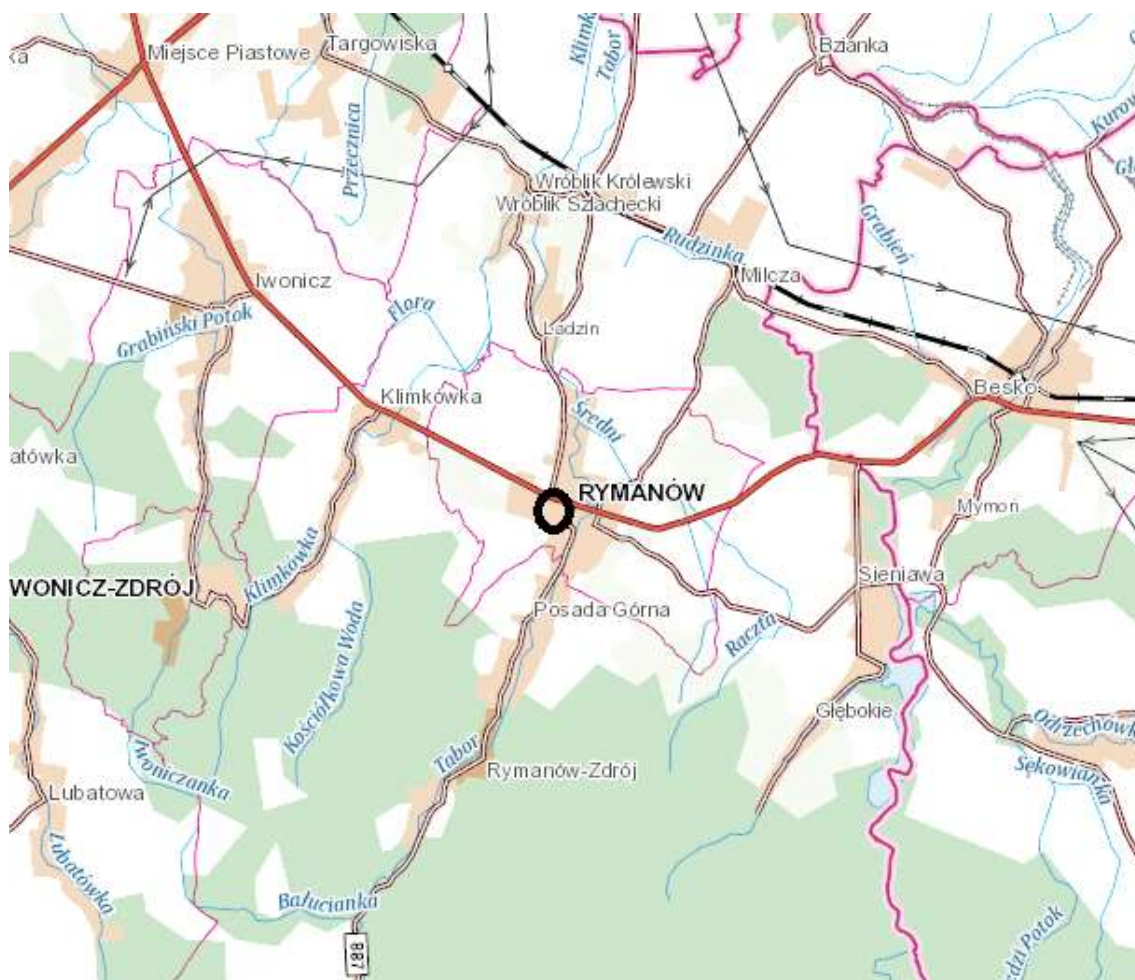
Teren opracowania obejmuje teren zainwestowany, w obrębie którego znajdują się obiekty usług publicznych – Szkoła Podstawowa w Rymanowie, Liceum Ogólnokształcące w Rymanowie, boisko sportowe, strzelnica sportowa (obiekt zamknięty), tereny dróg i parkingów. Teren ten sąsiaduje bezpośrednio z drogą wojewódzką, drogami gminnymi i z zabudową mieszkaniową jednorodzinną miejscowości Rymanów.

Całkowity obszar objęty projektem planu zajmuje powierzchnię około ok. 2,30 ha.

Według podziału Kondrackiego na regiony fizycznogeograficzne (J. Kondracki, Wydawnictwo Naukowe PWN, 2009 r.), teren objęty niniejszym opracowaniem położony jest na granicy dwóch mezoregionów: Kotlina Jasielsko – Krośnieńska i Pogórze Bukowskie, na terenie makroregionu Pogórze Środkowobeskidzkie, znajdującego się na terenie Zewnętrznych Karpat Zachodnich.

Kotlina Jasielsko – Krośnieńska to rozległe obniżenie, które powstało w centralnym synklinorium karpackim, wypełnionym mało odpornymi na denudację warstwami krośnieńskimi. Dno kotliny wypełniają osady rzeczne oraz jeziorne.

Pogórze Bukowskie rozpościera się pomiędzy doliną rzeki Jasiołki na zachodzie a dolinami rzek Sanu i Osławy na wschodzie. Od południa graniczy z Beskidem Niskim i Bieszczadami Zachodnimi oraz Górami Sanocko – Turczańskimi. A od północy z Kotliną Jasielsko – Krośnieńską.



Rysunek 1. Lokalizacja teren (orientacja) objętego projektem zmiany planu (źródło: www.geoportal.gov.pl).

W projekcie zmiany planu teren ten został przeznaczony pod usługi edukacji. Zmiany dotyczą niektórych warunków zagospodarowania, dopuszczeni i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.

Ukształtowanie terenu

Wysokość bezwzględna terenu wynosi ok 390,0 m n.p.m.

Na omawianym obszarze według bazy SOPO (System Osłony Przeciwosuwiskowej, <http://geoportal.pgi.gov.pl/SOPO>) nie ma zlokalizowanych terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych i osuwisk.

Użytkowanie terenu, klasyfikacja gruntów

W ewidencji gruntów na omawianych terenach występują grunty rolne – łąka (Ł) III klas oraz grunty zabudowane (Br) i inne tereny zabudowane (Bi).

Geologia

Obszar opracowania zlokalizowany jest w obrębie Karpat Zewnętrznych (Fliszowych), które zbudowane są z naprzemianległych skał piaskowcowo-łupkowych wieku kreda-neogen. Osady fliszowe ze względu na zróżnicowane warunki sedymentacji tworzą kilka jednostek tektoniczno-facjalnych, tzw. płaszczowin, które w wyniku fałdowań mezozoicznych zostały nasunięte na siebie. Na powierzchni osadów fliszowych zalegają czwartorzędowe osady stokowe.

W budowie geologicznej tego terenu wyróżnia się paleogenu (trzeciorzęd) i neogenu (czwartorzęd).

Utwory paleogenu na omawianym terenie wykształcone są w postaci utworów piaskowcowo - łupkowych zaliczonych do warstw krośnieńskich oraz warstw ciężkowickich i hieroglifowych (warstwy krośnieńskie górne).

Na utworach paleogenu zalegają utwory neogenu wykształcone w postaci glin, glin piaszczystych, pyłów piaszczystych, piasków gliniastych oraz żwirów gliniastych w dolinach rzecznych.

Mięszkość utworów neogenu jest zróżnicowana i wynosi od 0,5 m do kilku metrów w dolinach cieków i lokalnych obniżeniach. Przypowierzchniową warstwę stanowi gleba.

Złoża kopalin

Na terenie opracowania nie występują złoża kopalin. Teren ten nie leży w terenie i/lub w obszarze górniczym.

Wody powierzchniowe

Teren objęty projektem zmiany planu leży w zlewni potoku Morwawa. Potok ten stanowi lewobrzeżny dopływ rzeki Wisłok.

Obszar opracowania znajduje się w obrębie wydzielonej Jednolitej Część Wód Powierzchniowych Morwawa RW20000722629.

Według Planu Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Wisły przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300):

Typ JCWP - potok lub mała rzeka fliszowa o charakterze węglanowym; status JCWP – silnie zmieniona część wód, ocena potencjału ekologicznego – słaby potencjał ekologiczny; ocena stanu (ogólny) – zły stan wód; ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona; JCWP przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi; cel środowiskowy JCWP – osiągnięcie dobrego potencjału i stanu chemicznego wód; cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód; obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie – obszar chronionego krajobrazu Beskidu Niskiego, obszary Natura 2000: Beskid Niski, Ładzin, Wisłok Środkowy z Dopływami, Ostoja Jaśliska, Rymanów; obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym – nie występują obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu Gospodarczym; planowane inwestycje spełniające przesłanki odstępstwa z art. 4 ust. 7 RDW (wg stanu na 2021 rok) – nie, dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Przedmiotowa JCWP objęta jest prowadzonym przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie monitoringiem.

Według załącznika nr 1 do Rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 10 października 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły (Dz. Urz. Woj. Pod. z dnia 13 października 2017 r., poz. 3369), przedmiotowa JCWP ma ten

sam wykaz celów środowiskowych jak w w/w PGWDW. Nie została zamieszczona w Załączniku nr 4 do w/w Rozporządzenia (Wykaz cieków, dla których konieczne jest zachowanie możliwości migracji ryb dwuśrodowiskowych wraz z przypisaniem im charakterystycznych gatunków ryb). Natomiast w załączniku nr 5 do w/w Rozporządzenia (Wykaz jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) zagrożonych nieosiągnięciem wyznaczonych celów środowiskowych do 2021 r.) została wskazana jako zagrożona.

W obrębie obszaru projektu zmiany planu nie ma zlokalizowanych ujęć wody powierzchniowej.

Obszar ten nie leży w strefie ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód powierzchniowych.

Wody powodziowe

Teren projektu zmiany planu znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią (Q1% i Q10%) - <https://wody.isok.gov.pl/>.

Wody podziemne

Omawiany obszar leży na terenie wschodniej części Karpat fliszowych zaliczanych do regionu hydrogeologicznego karpackiego i subregionu zewnętrznokarpackiego (Paczyński, 1993). Ponieważ pod względem geologicznym omawiany region jest niejednorodny, strefa zawodniona tworzy nieciągły poziom wodonośny o zróżnicowanych cechach.

Wody wgłębne występujące w obrębie omawianego terenu to głównie wody zbiornika czwartorzędowego występujące w utworach deluwialnych, na głębokości od 1,1 do 2,2 m. Poziom czwartorzędowy to poziom przypowierzchniowy, pozostający w bezpośrednim kontakcie z powierzchnią – reaguje on wprost na istniejące warunki hydrologiczne: stany wód w ciekach, wielkość opadów atmosferycznych. W najniższej części terenu, gdzie w podłożu dominują łupki, które utrudniają odpływ wód opadowych, wody te powodują uplastycznienie gruntów. Zmiany plastyczności gruntów mogą ulegać zmianie w zależności od wilgotności pory roku.

Natomiast wody zbiornika trzeciorzędowego (szczelinowe i szczelinowo – porowe) występują w obrębie utworów fliszowych i uzależnione są od systemów szczelin i spękań w obrębie ławic piaskowcowych. Są to wody o charakterze porowym, zasilane głównie wodą pochodzenia atmosferycznego poprzez osady czwartorzędowe lub bezpośrednio na wychodniach. Stopień zawodnienia utworów fliszowych, uzależniony jest głównie od intensywności ich zeszczelinowacenia. Zwierciadło wody ma charakter naporowy i występuje na głębokości od kilku do kilkunastu m p.p.t.

Oba te poziomy pozostają często w związku hydraulicznym.

Wyżej przedstawione wody wgłębne tworzą Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 432 „Zbiornik Doliny rzeki Wisłok”. Zbiornik ten zaliczony został do głównych zbiorników wód podziemnych w Polsce, jako ten, który w przyszłości stanie się źródłem zaopatrzenia w wodę pitną. Jest to zbiornik płytki, w obrębie utworów czwartorzędowych zupełnie nie izolowany lub słabo izolowany od powierzchni głównie utworami słabo przepuszczalnymi lub nieprzepuszczalnymi.

Omawiany teren położony jest poza obszarem w/w GZWP.

Obszar objęty projektem zmiany planu znajduje się w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych PLGW2000152 (JCWPd). Przedmiotowa JCWPd 152 jest monitorowana, stan

chemiczny – dobry, stan ilościowy – dobry, stan JCWPd – dobry, w ocenie ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – niezagrożona.

Cele przedstawione dla JCWPd 152 zostały również wskazane w załączniku nr 1 do Rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 10 października 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły (Dz. Urz. Woj. Pod. z dnia 13 października 2017 r., poz. 3369).

Jednolita Część Wód Podziemnych PLGW2000152 znajduje się w rejestrze obszarów chronionych, wymienionych wart. 317 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.) tj.:

- przeznaczonych do poboru wody na potrzebę zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia na obszarze dorzecza Wisły,
- obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie:

Parki Krajobrazowe:

- Czarnorzecko- Strzyżowski Park Krajobrazowy,
- Jaślicki Park Krajobrazowy.

Sieć Natura 2000:

- obszary specjalnej ochrony ptaków: PLB180002 Beskid Niski,
- specjalne obszary ochrony siedlisk: PLH180014 Ostoja Jaślicka, PLH180016 Rymanów, PLH180022 Klonówka, PLH180025 Nad Husowem, PLH180027 Ostoja Czarnorzecka, PLH180028 Patria nad Odrzechową, PLH180030 Wisłok Środkowy z Dopływami, PLH180032 Jaćmierz, PLH180038 Ladzin, PLH180042 Łąki w Komborni.

Rezerваты:

- Mójka,
- Bukowica,
- Źródłiska Jasiołki.

Na terenach objętych opracowaniem nie stwierdzono występowania źródeł.

Omawiane tereny nie leżą w strefach ochrony bezpośredniej i pośredniej ustanawianych dla tego typu ujęć.

W obrębie obszar projektu zmiany planu nie ma zlokalizowanych ujęć wody podziemnej służących zaopatrzeniu wodociągów zbiorczych.

Flora i fauna

W obszarze projektu planu znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej oraz usługowej – kultu religijnego (kościół), teren cmentarza, oraz sieć dróg. Pozostałą część terenu zajmują tereny rolne, okresowo koszone a także potok Morwawa wraz z zadrzewieniem.

Na omawianych terenie występuje roślinność ruderalna i segetalna, łąki i pastwiska, śródpolne i występujące wzdłuż potoku Morwawa zadrzewienia i zakrzewienia - lokalnie większe grupy drzew i zakrzaczeń (samosiejki), a także roślinność typowa dla ogrodów przydomowych.

Teren objęty opracowaniem jest przekształcony antropogenicznie. Ekosystemy związane z krajobrazem zurbanizowanym tworzone są przez przydomowe sady, roślinność

urządzoną ogrodów, ciągi drzew i krzewów wzdłuż dróg. Jest to roślinność ukształtowana przez człowieka, często obca siedliskowo i geograficznie.

W granicach obszaru objętego projektem planu nie występują lasy.

W związku ze sposobem użytkowania omawianego terenu charakter fauny tworzą gatunki środkowoeuropejskie o dużej amplitudzie ekologicznej takie jak: sarny, zające, lisy, kuny leśne. Spośród ptaków występują m.in. jastrzębie, myszołowy, bażanty, sroki, wrony, bociany.

Z uwagi na sposób zagospodarowania analizowanego terenu można mówić o braku występowania siedlisk flory i fauny. Miejsca te mogą być jedynie miejscem żerowania pojedynczych gatunków zwierząt.

Klimat

Według podziału klimatycznego Polski E. Romera, gmina Rymanów leży w strefie klimatów górskich i podgórskich w Krainie Beskidu Wschodniego, a według Gumińskiego na pograniczu dzielnicy podkarpackiej oraz dzielnicy karpackiej. Klimat Beskidu Niskiego i Bieszczadów Zachodnich, kształtowany jest głównie przez masy powietrza morskiego (63 % dni w roku) i powietrza polarno - kontynentalnego (26 % dni w roku). Każda z tych mas posiada odmienną charakterystykę meteorologiczną i kształtuje odmienny typ pogody. Dzielnica podkarpacka, obejmująca północną część gminy tworzy pas przejściowy, gdzie zaznaczają się zarówno wpływy górskie, jak i kotliny podgórskiej. Południowa część gminy znajduje się w strefie karpackiej, silnie zróżnicowanej, uwarunkowanej wysokością terenu i ekspozycją zboczy.

Położenie gminy w obrębie Beskidu Niskiego, największego obniżenia równoleżnikowego bariery orograficznej Karpat decyduje o występowaniu wiatrów typu fenowego – tzw. wiatrów rymanowskich. Są to silne wiatry, wiejące z południa, wyraźnie podnoszące temperaturę, prędkość ich dochodzi do 20 m/s. Występują najczęściej w okresie jesienno - zimowym. Okres trwania ich wynosi 2 - 7 dni. Na terenie gminy obserwuje się również duże zróżnicowanie czasowe oraz przestrzenne opadów. Maksimum opadów przypada na lipiec (średnio 121,5 mm), minimum na styczeń. Opad średnio roczny wynosi 816,6 mm. Średnia temperatura roczna tego terenu wynosi + 6,5° C. Miesiącem najchłodniejszym jest miesiąc luty (- 4,3° C), najcieplejszym jest miesiąc lipiec (+16,3° C). Reasumując cechy klimatu gminy Rymanów należy wymienić (Studium, 2002): wyższe temperatury w jesieni niż na wiosnę, okresy nagłych odwilży w sezonie jesienno-zimowym, zmniejszenie się rocznej amplitudy wraz z wysokością, okresy mroźnej, słonecznej pogody w sezonie zimowo-wiosennym, silne spadki temperatury w dolinach i obniżeniach śródgórskich (inwersje temperatury), często w sezonie zimowo-wiosennym, duże zróżnicowanie termiczne na stokach, w zależności od ich ekspozycji, duże prędkości wiatru w wyższych partiach gór, wiatry fenowe (rymanowskie), rozwój cyrkulacji dolinno-górskiej i powstanie wiatrów ściśle lokalnych podczas pogody wyżowej, stabilnej, obfite opady późną wiosną i wczesnym latem, silna gołoledź i małe zachmurzenie w trzeciej dekadzie września i pierwszej października.

III. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA I DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Teren opracowania znajduje się poza obszarami parków narodowych, parków krajobrazowych i rezerwatów przyrody.

Położony jest poza Obszarami Chronionego Krajobrazu. Najbliżej położonym obszarem tego typu jest Obszar Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego.

Teren objęty projektem planu znajduje się poza obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Teren opracowania znajduje się poza terenami sieci Natura 2000.

Najbliżej zlokalizowanym obszarem sieci Natura 2000 jest Specjalny Obszar Ochrony siedlisk „Rymanów” (PLH 180016), położony jest w odległości ok. 2,5 km na południe i „Ladzin” (PLH 180038) położony w odległości ok. 2,0 km na północny-zachód.

Natomiast najbliżej zlokalizowanym Obszarem Specjalnej Ochrony sieci Natura 2000 jest „Beskid Niski” (PLB 180002), który znajduje się w odległości ok. 3,00 km na południe od terenu opracowania.

Pozostałe obszary sieci Natura 2000 położone są w znacznie większej odległości.

Wskazany w projekcie planu teren znajduje się poza granicami głównego korytarza ekologicznego – Korytarz Karpacki, łączącego Bieszczady, Beskid Niski, Beskid Sądecki, Pieniny i Tatry (Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce, Jędrzejewski i in., 2005 r.).

Przeznaczenie terenu w projekcie zmiany planu nie spowoduje znaczących ponadstandardowych oddziaływań na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, dobra materialne.

Istotna ingerencja realizacji ustaleń projektu zmiany planu w środowisko ograniczy się do terenu objętego projektem zmiany i będzie polegała głównie na:

- zmianie ukształtowania powierzchni terenu, gdzie powierzchniowa warstwa gleby ulegnie zerwaniu i przemieszaniu,
- wzroście emisji hałasu i zanieczyszczenia do środowiska,
- możliwości wystąpienia zmian pH gleby i poziomu zwierciadła wody gruntowej,
- możliwości wystąpienia zanieczyszczeń wód gruntowych i gleby,
- zmianie przeznaczenia gruntów,
- utrudnieniu warunków infiltracji,
- okresowej zmianie stosunków wodnych w trakcie prowadzonych prac budowlanych.

Biorąc pod uwagę powyższe w tym lokalizację obszaru objętego projektem zmiany planu, wielkości tego obszaru oraz zaproponowane przeznaczenie terenu należy stwierdzić, że nie nastąpi ingerencja w cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym. Realizacja ustaleń projektu zmiany planu zgodnie z obowiązującymi przepisami, zwłaszcza w zakresie ochrony środowiska, nie spowoduje problemów ochrony środowiska i dziedzictwa kulturowego, istotnych z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu.

IV. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA NA OBSZARY NATURA 2000

Teren objęty opracowaniem znajduje się poza terenami sieci Natura 2000.

Najbliższym zlokalizowanym obszarem sieci Natura 2000 jest Specjalny Obszar Ochrony siedlisk „Rymanów” (PLH 180016), położony jest w odległości ok. 2,5 km na południe i „Ladzin” (PLH 180038) położony w odległości ok. 2,0 km na północny-zachód.

Natomiast najbliższym zlokalizowanym Obszarem Specjalnej Ochrony sieci Natura 2000 jest „Beskid Niski” (PLB 180002), który znajduje się w odległości ok. 3,00 km na południe od terenu opracowania.

Pozostałe obszary sieci Natura 2000 położone są w znacznie większej odległości.

Nie przewiduje się możliwości wystąpienia znaczących oddziaływań na istniejące wyżej wymienione obszary sieci Natura 2000.

Analizowany teren ze względu na obecny sposób zagospodarowania, antropizacją środowiska przyrodniczego, charakteryzuje się stosunkowo małą wartością przyrodniczą.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu polegać będzie na utrzymaniu dotychczasowego sposobu zagospodarowania terenu, pozbawionego większych walorów przyrodniczych.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu, z uwagi na jego charakter, lokalizację i istniejący sposób zagospodarowania, nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności:

- 1) nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000 lub
- 2) nie wpłynie negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, oraz
- 3) nie pogorszy integralności obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

V. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU

Omawiany projekt zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów” – etap I opracowany został zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym. Ochrona środowiska w Polsce realizowana jest poprzez odpowiednie akty prawne tj. ustawy i rozporządzenia. Najważniejszym aktem prawnym, po części będącym wynikiem ustaleń w zakresie ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym, transpozycji dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady Europy w sprawie ocen oddziaływania niektórych planów i programów na środowisko oraz realizacji podpisanej przez Polskę w Aarhus w 1998 roku Konwencji EKG ONZ o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska, na podstawie, którego wykonano niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko jest ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie,

udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Kolejnym istotnym dokumentem z punktu widzenia ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym jest Konwencja o Różnorodności Biologicznej sporządzona w Rio de Janeiro z dnia 5 czerwca 1992 roku, która w Artykule 14 wprowadza odpowiednie procedury wymagające wykonania oceny oddziaływania na środowisko projektów, które mogą mieć znaczenie dla różnorodności biologicznej. Projekt omawianego mpzp powinien spełniać wymogi zawarte w dokumencie Polityka Ekologiczna Państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016 tj. kształtować ład przestrzenny pozwalając na racjonalną gospodarkę. Przez ład przestrzenny należy rozumieć sposób ukształtowania przestrzeni, który tworzy harmonijną całość. Należy również pamiętać o zasadzie zrównoważonego rozwoju, o której mówi Konstytucja RP w art. 5 – „Rzeczpospolita Polska (...) zapewnia ochronę środowiska, kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju”. Założenia zrównoważonego rozwoju zostały uwzględnione w projekcie planu m.in. poprzez utrzymanie i wprowadzenie nowych obszarów biologicznie czynnych, nie blokujących jednocześnie rozwoju inwestycji na przeznaczonych terenach. Intensyfikacja zabudowy na obszarze już przekształconym może lokalnie prowadzić do zubożenia układu przyrodniczego okolicy, jednak w szerszej skali będzie minimalizować rozwój inwestycji na tereny, dla których podstawową funkcją powinna być funkcja przyrodnicza.

Najważniejszymi ustaleniami w zakresie ochrony środowiska na szczeblu państw członkowskich są dokumenty, wśród których jako najważniejsze należy wymienić:

- Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego - Konwencja Ramsarska z dnia 2 lutego 1971 r., (Dz. U. z 1978, Nr 7, poz. 24 i 25);
- Konwencja o ochronie gatunkowej dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk, Berno z dnia 10 września 1979 r. (Dz. U. z 1996 r., Nr 58, poz. 263);
- w/w Konwencji o różnorodności biologicznej przyjęta w Nairobi dnia 22 maja 1992 r. podpisana w Rio de Janeiro w dniu 5 czerwca 1992 r. (Dz. U. z 1995 r. Nr 118, poz. 565),
- Konwencja o ochronie migrujących gatunków dzikich zwierząt - Konwencja Bońska z dnia 23 czerwca 1979 r., (Dz. U. z 2003 r. Nr 2, poz. 17);
- Konwencja o ochronie europejskiej dzikiej przyrody i siedlisk naturalnych - Konwencja Berneńska z dnia 19 września 1979 r. (Dz. U. z 1996 r., Nr 58, poz. 263);
- Europejska Konwencja Krajobrazowa, sporządzona we Florencji dnia 20 października 2000 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 14, poz. 98);
- dyrektywę Rady 79/40/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 r. w sprawie ochrony dzikich ptaków ze zmianami;
- dyrektywę Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.

Wyżej wymienione dyrektywy są podstawą prawną utworzenia Europejskiej Sieci Ekologicznej NATURA 2000, której głównym celem jest zachowanie zagrożonych wyginięciem siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt w skali Europy.

Oprócz ww. aktów prawnych na uwagę zasługują także:

- dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko,
- dyrektywa Rady nr 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny skutków

wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne.

Celem Dyrektywy nr 2001/42/WE jest „(...) zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i przyczynienie się do uwzględniania aspektów środowiskowych w przygotowaniu i przyjmowaniu planów i programów w celu wspierania stałego rozwoju, poprzez zapewnienie, że zgodnie z niniejszą dyrektywą dokonywana jest ocena wpływu na środowisko niektórych planów i programów, które potencjalnie mogą powodować znaczący wpływ na środowisko.” Natomiast dyrektywa nr 85/337/EWG dotyczy oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko.

Dokumentem krajowym, który należy wymienić, przyjmującym za podstawę działań planistycznych ład przestrzenny i zrównoważony rozwój jest ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Artykuł 10 w/w ustawy wymienia istotne czynniki wpływające na proces zrównoważonego, którymi są m.in.:

- stan ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony,
- stan środowiska, w tym stan rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkość i jakość zasobów wodnych oraz wymogi ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- warunki i jakość życia mieszkańców,
- zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia,
- występowanie obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych,
- występowanie obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych,
- występowanie udokumentowanych złóż kopalin oraz zasobów wód podziemnych,
- stan systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopień uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami.

Z powyższego wynika, że cele ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym, międzyczłonkowskim i krajowym zostały uwzględnione w projekcie zmiany planu, dla którego sporządzona została niniejsza prognoza. Powyższe cele to przede wszystkim zapisanie jak najbardziej racjonalnych zasad kształtowania analizowanej przestrzeni, z jednoczesnym zachowaniem terenów czynnych biologicznie.

Powyższe cele to przede wszystkim zapisanie w obowiązującym planie jak najbardziej racjonalne zasady kształtowania analizowanej przestrzeni oraz zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

W celu ochrony środowiska i jego zasobów rozpatrując zapisy projektu zmiany planu należy odnieść się do zapisów obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów”, które wprowadzają:

- w obszarze planu zabrania się lokalizowania obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²;
- dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej, zieleni izolacyjnej,
- w zakresie odprowadzania ścieków ustala się:
 - a) odprowadzenie ścieków do publicznej kanalizacji sanitarnej, zbiorczej, zakończonej oczyszczalnią ścieków (...);
- w zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się:
 - a) odprowadzenie wód opadowych do gruntu poprzez infiltrację powierzchniową, w granicach własnej działki;

- b) obowiązek ujmowania wód opadowych z powierzchni terenów, z których spływ stanowić może zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, tereny usługowe) w lokalne systemy kanalizacji deszczowej i ich oczyszczanie przed wprowadzeniem do odbiornika;
- w zakresie zaopatrzenia w ciepło plan ustala zasadę zaopatrzenia z indywidualnych i lokalnych źródeł na bazie rozwiązań pozwalających minimalizować „niską emisję” zanieczyszczeń do powietrza (np. poprzez preferowanie wysokosprawnych, zautomatyzowanych źródeł ciepła lub niekonwencjonalnych źródeł ciepła – kolektory słoneczne);
 - w zakresie gospodarki odpadami ustala się:
 - a) gospodarka odpadami komunalnymi zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy;
 - b) gospodarka odpadami powstałymi w wyniku działalności gospodarczej i produkcyjnej winna być prowadzona zgodnie z zasadami określonymi w przepisach odrębnych;
 - odpowiedni udział powierzchni biologicznie czynnej,
 - zapewnienie odpowiedniej ilości miejsc parkingowych.

VI. INFORMACJA O GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU ZMIANY PLANU, ZAWARTOŚCI ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

Głównym celem projektu zmiany planu jest przeznaczenie terenu pod usługi edukacji w zakresie zmian w stosunku do obowiązującego w tym obszarze planu niektórych warunków zagospodarowania, dopuszczeń i wskaźników zabudowy w celu możliwości realizacji przyszłych inwestycji celu publicznego.

Projekt zmiany planu przedstawiony do prognozy składa się z tekstu ustaleń i załącznika graficznego zmiany planu sporządzonego na kopii mapy zasadniczej w skali 1:2000 (Rysunek 2).

Istotne ustalenia projektu planu:

§1. 1. Uchwala się zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „RYMANÓW” – etap I uchwaloną Uchwałą Nr XL/387/06 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 25 października 2006 r., ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z dnia 4 grudnia 2006 r., Nr 143, poz. 2147 wraz z późniejszymi zmianami, zwaną dalej „zmianą planu”.

2. Uchwała obejmuje ustalenia zmiany planu zawarte w treści uchwały oraz w części graficznej.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – część graficzna zmiany planu w skali 1:2000 – stanowiąca integralną część uchwały;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu;
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 4) załącznik Nr 4 – dane przestrzenne zmiany planu.

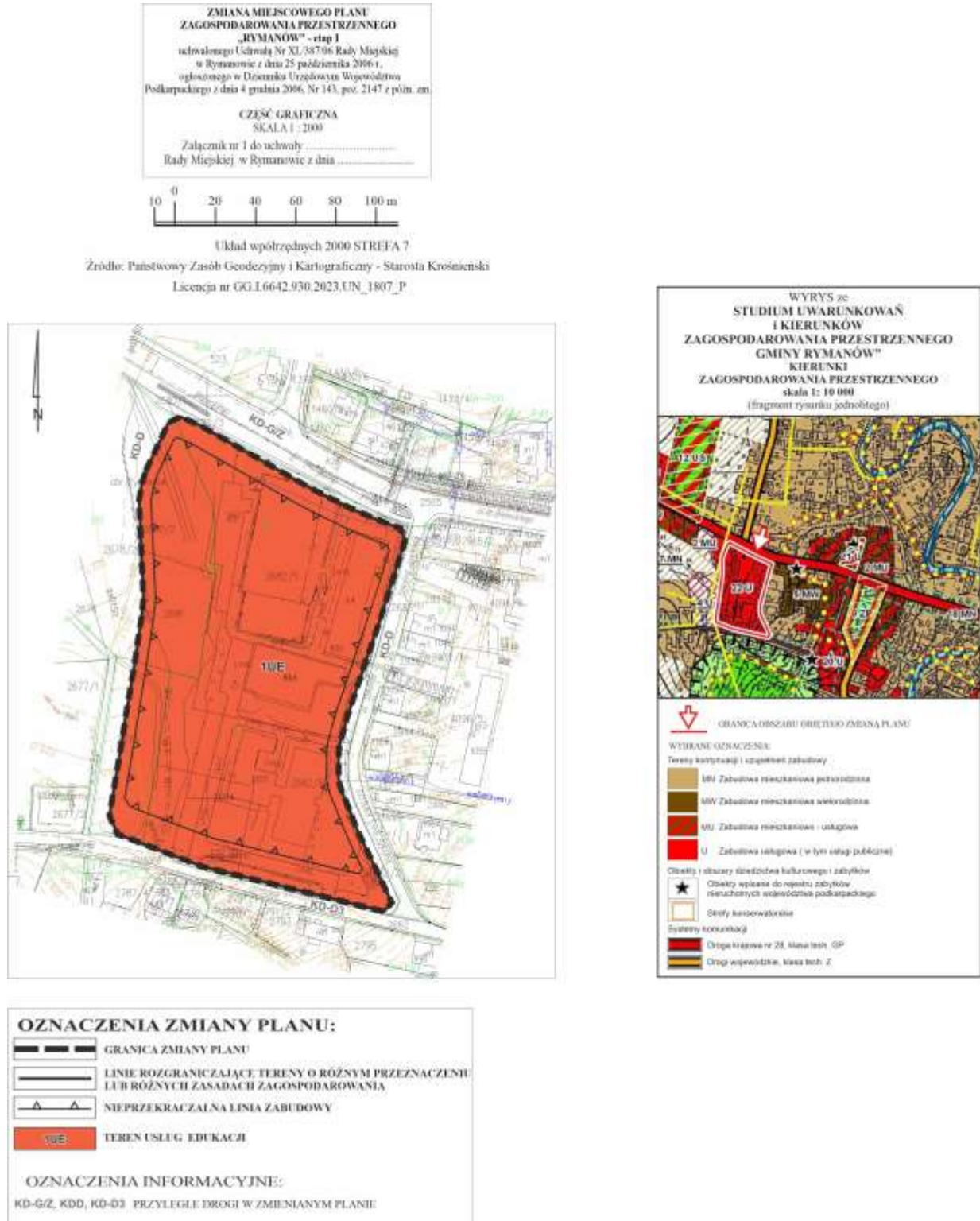
§2. 1. Wprowadza się następujące zmiany planu:

- 1) w części graficznej planu w granicach zmiany wskazanej na załączniku nr 1 teren zabudowy usługowej – usług oświaty oznaczony symbolem UO2 przeznaczony na teren usług edukacji oznaczony symbolem IUE,
- 2) w treści uchwały:

- a) w §3 w ust. 1 pkt 10 otrzymuje brzmienie: „10) Tereny zabudowy usługowej – usług oświaty (oznaczone na rysunku planu symbolami: UO1 i UO3)”;
 - b) w §3 w ust. 1 po pkt. 10 wprowadza się pkt 10a o treści: „10a) teren usług edukacji (oznaczony symbolem IUE);”;
 - c) w §27 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „1. Wyznacza się tereny zabudowy usługowej oznaczone na rysunku planu symbolami: UO1 i UO3 - z przeznaczeniem pod usługi oświaty.”;
 - d) w §27 skreśla się ust. 4,
 - e) po §27 dodaje się §27a w brzmieniu:
„§27a. 1. Wyznacza się teren usług edukacji oznaczony w części graficznej zmiany planu symbolem IUE – z przeznaczeniem podstawowym pod usługi edukacji.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się:
 - 1) rozbiórkę istniejących budynków, a także ich nadbudowę, przebudowę i rozbudowę;
 - 2) budowę hali sportowej, krytego basenu, boisk sportowych oraz innych urządzeń i obiektów budowlanych związanych z realizacją przeznaczenia podstawowego terenu, w tym:
 - obiekty zamieszkania zbiorowego (internat),
 - obiekty administracyjno-biurowe,
 - obiekty usługowo-gastronomiczne (stołówka);
 - 3) realizację niewydzielonych placów manewrowych, dojazdów i ciągów pieszych, pieszo-rowerowych i rowerowych;
 - 4) lokalizację zieleni urządzonej,
 - 5) lokalizację obiektów, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
 - 6) lokalizację małej architektury, miejsc do parkowania i placów manewrowych w pasie pomiędzy linią rozgraniczającą drogi a linią zabudowy.
 3. Ustala się następujące warunki zagospodarowania i obsługi komunikacyjnej terenu IUE:
 - 1) obsługa komunikacyjna terenu, o którym mowa w ust. 1, z przyległych dróg publicznych KD-D i KD-D3 poprzez istniejące i projektowane wjazdy;
 - 2) nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - a) od linii rozgraniczającej terenu drogi dojazdowej (KD-D) – 6,0 m, zgodnie z częścią graficzną zmiany planu,
 - b) od linii rozgraniczającej terenu drogi dojazdowej (KD-D3) – 15,0 m, zgodnie z częścią graficzną zmiany planu,
 - c) od linii rozgraniczającej terenu drogi głównej (KD-G/Z) – 10,0 m, zgodnie z częścią graficzną zmiany planu;
 - 3) teren należy zagospodarować jako jedną działkę budowlaną;
 - a) minimalna liczba miejsc do parkowania – 3 na 100 m² powierzchni obiektu usługowego, w tym miejsca do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;
 - b) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - c) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 15%;
 - d) maksymalny udział powierzchni zabudowy: 65%;
 - e) wskaźnik intensywności zabudowy: od 0,2 do 1,2;
 - f) maksymalna wysokość zabudowy – 18,0 m, do 5 kondygnacji nadziemnych;
 - g) poziomy wymiar budynku nie może przekroczyć 70,0 m;
 - h) geometria dachów: płaskie, jedno- lub wielospadowe, o kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 45°, dopuszcza się stosowanie dachów łukowych.”.

Przeznaczenie terenu zaproponowane w projekcie zmiany planu jest zgodne ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów oraz z opracowaniem ekofizjograficznym podstawowym sporządzonym na potrzeby Studium

Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Rymanów.



Rysunek 2. Załącznik graficzny projektu Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów” – etap I (pomniejszony).

VII. OCENA ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

Teren objęty opracowaniem obejmuje teren już zainwestowany, na którym znajduje się zabudowa usługowa – usługi oświaty, w tym: Szkoła podstawowa, Liceum ogólnokształcące, boisko sportowe i strzelnica sportowa (obiekt zamknięty). Zlokalizowany jest w sąsiedztwie

zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej a także terenów komunikacji.

Zawarte w projekcie zmiany planu przeznaczenie terenu jest zgodne ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów oraz z opracowaniem ekofizjograficznym podstawowym sporządzonym na potrzeby Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Rymanów.

Istotnym zadaniem z zakresu ochrony środowiska na omawianym terenie w oparciu o zapisy obowiązującego planu jest ochrona środowiska gruntowo - wodnego poprzez zapewnienie kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy, z bezwzględnym zachowaniem wymogów dotyczących gospodarki wodnej, składowania i unieszkodliwiania odpadów oraz dbanie o zachowanie walorów krajobrazowych przez właściwe wkomponowanie obiektów w krajobraz.

W celu ochrony środowiska i jego zasobów rozpatrując zapisy projektu zmiany planu należy odnieść się do zapisów obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów”, które wprowadzają:

- w obszarze planu zabrania się lokalizowania obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²;
- dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej, zieleni izolacyjnej,
- w zakresie odprowadzania ścieków ustala się:
 - a) odprowadzenie ścieków do publicznej kanalizacji sanitarnej, zbiorczej, zakończonej oczyszczalnią ścieków (...);
- w zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się:
 - a) odprowadzenie wód opadowych do gruntu poprzez infiltrację powierzchniową, w granicach własnej działki;
 - b) obowiązek ujmowania wód opadowych z powierzchni terenów, z których spływ stanowić może zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, tereny usługowe) w lokalne systemy kanalizacji deszczowej i ich oczyszczanie przed wprowadzeniem do odbiornika;
- w zakresie zaopatrzenia w ciepło plan ustala zasadę zaopatrzenia z indywidualnych i lokalnych źródeł na bazie rozwiązań pozwalających minimalizować „niską emisję” zanieczyszczeń do powietrza (np. poprzez preferowanie wysokosprawnych, zautomatyzowanych źródeł ciepła lub niekonwencjonalnych źródeł ciepła – kolektory słoneczne);
- w zakresie gospodarki odpadami ustala się:
 - a) gospodarka odpadami komunalnymi zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy;
 - b) gospodarka odpadami powstałymi w wyniku działalności gospodarczej i produkcyjnej winna być prowadzona zgodnie z zasadami określonymi w przepisach odrębnych;
- odpowiedni udział powierzchni biologicznie czynnej,
- zapewnienie odpowiedniej ilości miejsc parkingowych.

Zagospodarowanie analizowanego w niniejszym dokumencie terenu, poprzez realizację inwestycji, może zwiększyć zanieczyszczenie wód gruntowych, zmienić pH gleby i zwiększyć jej zanieczyszczenie, dodatkowo może wystąpić zmiana stanu wody na gruncie a także wzrosnąć emisja hałasu i zanieczyszczenia powietrza. Również zmniejszy się procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej, co wpłynie na zmianę warunków infiltracji wody do stref wodonośnych, parowanie, napowietrzanie i nawadnianie gruntu.

Istotnym jest odpowiednie zabezpieczenie terenu w celu ochrony środowiska gruntowo-

wodnego przed zanieczyszczeniem gleby i wód gruntowych, odpowiednie wkomponowanie w krajobraz poprzez wprowadzenie pasa zieleni a także zabezpieczenie terenów sąsiednich przed zwiększoną emisją hałasu, jak również uwzględnienie odpowiedniego udziału powierzchni biologicznie czynnej.

VIII. OCENA ZGODNOŚCI PROJEKTOWANEGO UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW Z UWARUNKOWANIAM I OKREŚLONYMI W OPRACOWANIU EKOFIZJOGRAFICZNYM

Projekt zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów” – etap I jest zgodny z uwarunkowaniami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym podstawowym sporządzonym na potrzeby Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Rymanów.

IX. OCENA ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE ZMIANY PLANU WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ORAZ SKUTKI REALIZACJI ZAŁOŻEŃ PROJEKTU PLANU DLA USTANOWIONYCH FORM OCHRONY PRZYRODY

Podstawowym celem z zakresu ochrony środowiska ustaleń projektu zmiany planu w oparciu o zapisy w obowiązującym planie jest przestrzeganie przepisów dotyczących jakości i ochrony środowiska, a w szczególności: ochrony powierzchni ziemi i wód gruntowych, krajobrazu oraz zachowanie odpowiedniej wielkości terenu biologicznie czynnego.

Zapisy obowiązującego planu uwzględniają ochronę środowiska gruntowo-wodnego poprzez prowadzenie odpowiedniej gospodarki wodno – ściekowej, zachowanie walorów krajobrazowych przez właściwe wkomponowanie obiektów w krajobraz i wprowadzenie pasa zieleni wokół terenu cmentarza, zapewnienie kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy, z bezwzględnym zachowaniem wymogów określonych przepisami dotyczącymi gospodarki wodno – ściekowej, składowania i unieszkodliwiania odpadów.

W celu ochrony środowiska i jego zasobów rozpatrując zapisy projektu zmiany planu należy odnieść się do zapisów obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów”, które wprowadzają:

- w obszarze planu zabrania się lokalizowania obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²;
- dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej, zieleni izolacyjnej,
- w zakresie odprowadzania ścieków ustala się:
 - a) odprowadzenie ścieków do publicznej kanalizacji sanitarnej, zbiorczej, zakończonej oczyszczalnią ścieków (...);
- w zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się:
 - a) odprowadzenie wód opadowych do gruntu poprzez infiltrację powierzchniową, w granicach własnej działki;
 - b) obowiązek ujmowania wód opadowych z powierzchni terenów, z których spływ stanowić może zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, tereny usługowe) w lokalne systemy kanalizacji deszczowej i ich oczyszczanie przed wprowadzeniem do odbiornika;
- w zakresie zaopatrzenia w ciepło plan ustala zasadę zaopatrzenia z indywidualnych i lokalnych źródeł na bazie rozwiązań pozwalających minimalizować „niską emisję”

zanieczyszczeń do powietrza (np. poprzez preferowanie wysokosprawnych, zautomatyzowanych źródeł ciepła lub niekonwencjonalnych źródeł ciepła – kolektory słoneczne);

- w zakresie gospodarki odpadami ustala się:
 - a) gospodarka odpadami komunalnymi zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy;
 - b) gospodarka odpadami powstałymi w wyniku działalności gospodarczej i produkcyjnej winna być prowadzona zgodnie z zasadami określonymi w przepisach odrębnych;
- odpowiedni udział powierzchni biologicznie czynnej,
- zapewnienie odpowiedniej ilości miejsc parkingowych.

X. ANALIZA I OCENA WPLYWU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU NA PODSTAWOWE KOMPONENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO, IDENTYFIKACJA NAJWAŻNIEJSZYCH PROBLEMÓW ŚRODOWISKOWYCH

Analiza i ocena wpływu realizacji ustaleń projektu zmiany planu, przeprowadzona w ramach prognozy, obejmuje ustalenia, których zakres i przedmiot może niekorzystnie wpływać na jakość, funkcjonowanie i zasoby środowiska przyrodniczego w skali lokalnej a także na cele i przedmiot ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000 i innych obszarów objętych formami ochrony przyrody.

W prognozie uwzględniono wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na podstawowe komponenty środowiska przyrodniczego, w szczególności na:

Powierzchnię ziemi i gleby

Zmiany będące efektem realizacji ustaleń projektu zmiany planu, dotyczyć będą powierzchni ziemi i gleby, w szczególności w wyniku usunięcia wierzchniej warstwy gleby z obszaru prac ziemnych, zabudowy części terenu obiektami budowlanymi, siecią komunikacyjną oraz miejscami parkingowymi.

W wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu terenami niezabudowanymi będą tereny biologicznie czynne – wskazane w projekcie zmiany planu jako udział powierzchni terenu działki w postaci biologicznie czynnej minimum 30%.

Obecnie powierzchnię omawianego terenu w przeważającej części stanowią tereny zabudowane.

Ze względu na charakter prowadzonych prac ziemnych materiał budujący podłoże zostanie zmieniony pod względem mechanicznym m.in. przez zmieszanie składników gleby z materiałami użytymi do budowy.

Poprzez pokrywanie obszarów sztucznymi, nieprzepuszczalnymi materiałami wystąpi zjawisko związane z zakłóceniem naturalnej cyrkulacji wody i powietrza. Powierzchnie te zostaną wyeliminowane z naturalnych procesów nawadniania i napowietrzania.

W związku z zainwestowaniem na omawianym terenie może dojść do zwiększenia w glebie zanieczyszczeń pyłowych.

Do głównych niekorzystnych czynników będących wynikiem realizacji ustaleń projektu zmiany planu powodujących zmiany powierzchni ziemi i stanu gleb należy zaliczyć:

- powstanie sztucznych form terenu,
- wyłączenie części powierzchni gruntu z procesów nawadniania i napowietrzania poprzez pokrycie ich szczelnymi, sztucznymi powierzchniami,

- zanieczyszczenie środowiska gruntowego substancjami chemicznymi m.in. w trakcie realizacji inwestycji przy użyciu wadliwego sprzętu budowlanego,
- zmiany właściwości gruntu i gleby pod względem mechanicznym i strukturalnym poprzez mieszanie i zastępowanie gleb przez grunty antropogeniczne o bardzo niejednorodnej strukturze,
- zmianę materii organicznej.

Wody powierzchniowe i podziemne

Tereny niezabudowane pełnią ważną rolę „okien hydrologicznych”, uczestnicząc w procesach naturalnego obiegu wody w procesie infiltracji i parowania wód opadowych. Na obszarach biologicznie czynnych spływ powierzchniowy jest ograniczony na korzyść infiltracji, co łagodzi negatywne skutki urbanizacji w stosunku do hydrosfery.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu spowoduje wyłączenie części powierzchni terenów z naturalnego obiegu wody na skutek pokrycia jej obiektami budowlanymi, miejscami parkingowymi, i siecią komunikacyjną. Wynikiem tego będzie:

- wzrost udziału spływu powierzchniowego,
- wzrost intensywności parowania,
- zmiana kształtu i zasięgu stref zasilania,
- zmiana kierunków i tempa przepływu wody.

Wyżej wymienione czynniki nie powinny doprowadzić do sztucznego obniżenia poziomu zwierciadła wód gruntowych oraz utrudnić odprowadzanie nadmiaru wody w przypadku wystąpienia intensywnych opadów lub przyspieszonego topnienia pokrywy śnieżnej.

Czynnikiem, który może w większym stopniu wpłynąć na wody podziemne i pośrednio na wody powierzchniowe będzie emisja zanieczyszczeń pochodząca z potencjalnych zagrożeń, do których należy zaliczyć:

- zanieczyszczenia pochodzące ze źródeł komunalnych,
- zanieczyszczenia związane z transportem,
- zanieczyszczenia środkami utrzymania dróg i miejsc postojowych.

Dodatkowo w trakcie realizacji ustaleń projektu zmiany planu polegającej na budowie obiektów budowlanych może dojść do zmiany stosunków wodnych.

Analizowany obszar położony jest w obrębie wydzielonej Jednolitej Część Wód Powierzchniowych Morawa RW20000722629. Według Planu Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Wisły przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300):

Typ JCWP - potok lub mała rzeka fliszowa o charakterze węglanowym; status JCWP – silnie zmieniona część wód, ocena potencjału ekologicznego – słaby potencjał ekologiczny; ocena stanu (ogólny) – zły stan wód; ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona; JCWP przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi; cel środowiskowy JCWP – osiągnięcie dobrego potencjału i stanu chemicznego wód; cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku

którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód; obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie – obszar chronionego krajobrazu Beskidu Niskiego, obszary Natura 2000: Beskid Niski, Ładzin, Wisłok Środkowy z Dopływami, Ostoja Jaśliska, Rymanów; obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym – nie występują obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu Gospodarczym; planowane inwestycje spełniające przesłanki odstępstwa z art. 4 ust. 7 RDW (wg stanu na 2021 rok) – nie, dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Przedmiotowa JCWP objęta jest prowadzonym przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie monitoringiem.

Karta dla przedmiotowej JCWP stanowi załącznik nr 2 do niniejsze go opracowania (na podstawie: <http://karty.apgw.gov.pl:4200/informacje>).

Według załącznika nr 1 do Rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 10 października 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły (Dz. Urz. Woj. Pod. z dnia 13 października 2017 r., poz. 3369), przedmiotowa JCWP ma ten sam wykaz celów środowiskowych jak w w/w PGWDW. Nie została zamieszczona w Załączniku nr 4 do w/w Rozporządzenia (Wykaz cieków, dla których konieczne jest zachowanie możliwości migracji ryb dwuśrodowiskowych wraz z przypisaniem im charakterystycznych gatunków ryb). Natomiast w załączniku nr 5 do w/w Rozporządzenia (Wykaz jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) zagrożonych nieosiągnięciem wyznaczonych celów środowiskowych do 2021 r.) została wskazana jako zagrożona.

Obszar objęty projektem planu znajdują się w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych PLGW2000152 (JCWPd). JCWPd 152 jest monitorowana, stan chemiczny – dobry, stan ilościowy – dobry, stan JCWPd – dobry, w ocenie ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – niezagrożona.

Cele przedstawione dla JCWPd 152 zostały również wskazane w załączniku nr 1 do Rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 10 października 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły (Dz. Urz. Woj. Pod. z dnia 13 października 2017 r., poz. 3369).

Jednolita Część Wód Podziemnych PLGW2000152 znajduje się w rejestrze obszarów chronionych, wymienionych w art. 317 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.) tj.:

- przeznaczonych do poboru wody na potrzebę zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia na obszarze dorzecza Wisły,
- obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie:

Parki Krajobrazowe:

- Czarnorzecko- Strzyżowski Park Krajobrazowy,
- Jaśliski Park Krajobrazowy.

Sieć Natura 2000:

- obszary specjalnej ochrony ptaków: PLB180002 Beskid Niski,
- specjalne obszary ochrony siedlisk: PLH180014 Ostoja Jaślińska, PLH180016 Rymanów, PLH180022 Klonówka, PLH180025 Nad Husowem, PLH180027 Ostoja Czarnorzecka, PLH180028 Patria nad Odrzechową, PLH180030 Wisłok Środkowy z Dopływami, PLH180032 Jaćmierz, PLH180038 Ladzin, PLH180042 Łąki w Komborni.

Rezerваты:

- Mójka,
- Bukowica,
- Źródlika Jasiołki.

Karta dla przedmiotowej JCWPd stanowi załącznik nr 3 do niniejszego opracowania (na podstawie: <http://karty.apgw.gov.pl:4200/informacje>).

Zagrożeniem dla jakości wód powierzchniowych i podziemnych na omawianym terenie, jak wspomniano wyżej, mogą być zanieczyszczenia pochodzące głównie z miejsc pochówków, w mniejszej skali z emisji zanieczyszczeń powietrza lub źle zorganizowanej gospodarki wodno-ściekowej.

Realizacja ustaleń projektu planu w zakresie nowego zainwestowania wiązać się będzie z powstaniem zanieczyszczeń wód podziemnych, związanych z rozkładem zwłok ludzkich.

Potencjalne zagrożenie wód zostanie wyeliminowane w wyniku konsekwentnego przestrzegania przepisów dotyczących jakości i ochrony środowiska, a w szczególności dotyczących ochrony powierzchni ziemi i wód gruntowych.

W związku z realizacją zapisów projektu zmiany planu przewiduje się oddziaływania bezpośrednie (wytwarzanie ścieków, zanieczyszczeń), długoterminowe, trwałe, negatywne (rozumiane jako zauważalne, niepowodujące istotnych zmian ilościowych i jakościowych wód), pozytywne (wykorzystanie kanalizacji sanitarnej), brak oddziaływań znacząco negatywnych.

Należy stwierdzić, że projekt zmiany planu nie narusza ustaleń wynikających z Planu Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Wisły (PGWDW) oraz ustaleń warunków korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły.

Przekształcenie świata roślin i zwierząt

Analizowany teren znajduje się w krajobrazie miejskim.

Teren objęty projektem zmiany planu jest zabudowany.

Na omawianym terenie szata roślinna reprezentowana jest w głównej mierze przez roślinność trawiastą, okresowo koszoną.

Fauna omawianego terenu ze względu na zainwestowanie nie jest urozmaicona. Obecność terenów zabudowanych z pewnością wpłynęła na przekształcenie świata roślin i zwierząt w tym obszarze. W przeważającej części dominuje tutaj fauna, które przystosowała się do życia w otoczeniu siedzib ludzkich.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu będzie wiązała się z emisją hałasu i zanieczyszczeń oraz ograniczeniem terenów migracji – lokalnych przemieszczeń i żerowania zwierząt. Istotne znaczenie będzie miała emisja zanieczyszczeń i hałasu w trakcie prowadzenia prac budowlanych, co może być przyczyną płoszenia i niepokojenia niektórych gatunków zwierząt.

W wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu nie powinno dojść do znaczących

przekształceń świata roślin i zwierząt na omawianym terenie, z uwagi na już przekształcony w tych obszarze przez człowieka świat roślin i zwierząt.

Zanieczyszczenie powietrza

Na terenie objętym opracowaniem nie występują ponadnormatywne zanieczyszczenia powietrza. Ocenę stanu zanieczyszczenia powietrza oparto na danych monitoringowych publikowanych w opracowaniu Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Rzeszowie – „Stan środowiska w województwie podkarpackim”.

Na podstawie analizy powyższych wyników jakość powietrza na omawianym terenie ocenia się jako dobrą. Zasadnicze znaczenie dla oceny jakości środowiska na analizowanym obszarze ma uzyskanie obiektywnych, wiarygodnych i w miarę możliwości dokładnych informacji o stopniu zanieczyszczenia powietrza.

Imisja zanieczyszczeń powietrza, czyli przestrzenny rozkład zanieczyszczeń w powietrzu, zależy od wielkości emisji, parametrów meteorologicznych oraz topografii terenu.

Na omawianym terenie imisję kształtuje przede wszystkim emisja z takich źródeł jak: komunikacja samochodowa, lokalne kotłownie, indywidualne paleniska domowe.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu przyczyni się do nieznacznego lokalnie usytuowanego zwiększenia zanieczyszczenia powietrza zwłaszcza w trakcie realizacji ustaleń projektu planu, głównie poprzez ruch sprzętu budowlanego.

Krajobraz

Obszar objęty opracowaniem oraz obszary bezpośrednio z nim sąsiadujące to w przeważającej części krajobraz zabudowy miejskiej.

Obecnie omawiany teren jest zabudowany.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu będzie miała niewielki wpływ na zmiany w istniejącym krajobrazie. Kształtowanie krajobrazu w tym kierunku jest możliwe ze względu na już istniejący sposób zagospodarowania, położenie, ukształtowanie terenu, warunki gruntowo-wodne i dostępność komunikacyjną.

Kształtowanie krajobrazu polegać powinno przede wszystkim na:

- racjonalnym zagospodarowaniu przestrzennym,
- odpowiednim wkomponowaniu obiektów w krajobraz,
- zachowaniu w jak największej powierzchni obszarów biologicznie czynnych.

Stopień antropogenicznego przekształcenia krajobrazu jest wysoki a walory krajobrazowe otoczenia nie są szczególnie wartościowe.

Różnorodność biologiczną

Różnorodność biologiczna to zróżnicowanie życia na wszelkich poziomach jego organizacji. Na stan różnorodności biologicznej wpływają: przestrzeń, stopień przekształcenia przestrzeni przyrodniczej w związku z użytkowaniem ziemi i intensywność gospodarowania.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie będzie ingerować w środowisko naturalne i nie wpłynie na obniżenie poziomu różnorodności biologicznej. Istniejące w obrębie projektu zmiany planu zagospodarowanie przyczyniły się do ograniczenia możliwości bytowania zwierząt. Z uwagi na sposób użytkowania omawiany obszar pozbawiony jest większych walorów przyrodniczych oraz nie wyróżnia się pod względem rzadkości występowania form przyrodniczych.

W związku z powyższym realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie będzie wiązała się z utratą różnorodności biologicznej.

Klimat akustyczny

Obecnie w sąsiedztwie analizowanego terenu występują antropogeniczne źródła hałasu. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług wraz z dobrze rozwiniętą siecią komunikacyjną.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu będzie miała wpływ na klimat akustyczny analizowanych terenów. W wyniku realizacji ustaleń projektowanego dokumentu źródłami emisji hałasu będą: prowadzone prace budowlane, sieć komunikacyjna oraz miejsca postojowe. Niemniej jednak skala i rodzaj planowanej zabudowy nie wpłynie na dotrzymanie norm akustycznych na terenach objętych projektem planu i w ich sąsiedztwie.

Dodatkowo należy wskazać, że poziom hałasu dla terenów tego typu zabudowy nie może przekraczać dopuszczalnego poziomu hałasu ustalonego w przepisach odrębnych.

Zdrowie ludzi

Analiza ustaleń projektu zmiany planu dowodzi, że w wyniku jego realizacji na omawianym terenie, nie wystąpią poważne zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi. Przestrzeganie przepisów dotyczących jakości i ochrony środowiska, a w szczególności dotyczących ochrony powierzchni ziemi i wód gruntowych przyczyni się do zmniejszenia zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi. Możliwymi zagrożeniami mogą być uciążliwości związane z pogorszeniem środowiska akustycznego w trakcie realizacji ustaleń projektu dokumentu, które po zakończeniu realizacji inwestycji powinny ustać.

Ogólnie realizacja ustaleń omawianego dokumentu nie powinna mieć wpływu na warunki i komfort życia mieszkańców.

XI. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Realizacja założeń projektu zmiany planu, z uwagi na ich charakter oraz skalę nie będzie powodowała negatywnego oddziaływania na środowisko o charakterze transgranicznym.

XII. OCENA ZMIAN W ŚRODOWISKU PRZY BRAKU REALIZACJI USTALEŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE ZMIANY PLANU

Brak realizacji ustaleń zawartych w projekcie zmiany planu będzie wiązał się z pewnością z kontynuacją dotychczasowego sposobu użytkowania terenu.

Według obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego jest to teren usług oświaty.

XIII. WPŁYW USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU NA STAN ZASOBÓW KULTUROWYCH I MATERIALNYCH ORAZ SPOSOBY ICH OCHRONY

W obszarze projektu zmiany planu nie ma zlokalizowanych obiektów zabytkowych czy dóbr kultury.

XIV. ROZWIĄZANIA ZAWARTE W PROJEKCIE PLANU SŁUŻĄCE ELIMINACJI LUB OGRANICZENIU NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

W celu ochrony środowiska na analizowanym terenie obowiązują zakazy i ograniczenia wymienione w obowiązującym planie.

W celu ochrony środowiska i jego zasobów rozpatrując zapisy projektu zmiany planu należy odnieść się do zapisów obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów”, które wprowadzają:

- w obszarze planu zabrania się lokalizowania obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²;
- dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej, zieleni izolacyjnej,
- w zakresie odprowadzania ścieków ustala się:
 - a) odprowadzenie ścieków do publicznej kanalizacji sanitarnej, zbiorczej, zakończonej oczyszczalnią ścieków (...);
- w zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się:
 - a) odprowadzenie wód opadowych do gruntu poprzez infiltrację powierzchniową, w granicach własnej działki;
 - b) obowiązek ujmowania wód opadowych z powierzchni terenów, z których spływ stanowić może zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, tereny usługowe) w lokalne systemy kanalizacji deszczowej i ich oczyszczanie przed wprowadzeniem do odbiornika;
- w zakresie zaopatrzenia w ciepło plan ustala zasadę zaopatrzenia z indywidualnych i lokalnych źródeł na bazie rozwiązań pozwalających minimalizować „niską emisję” zanieczyszczeń do powietrza (np. poprzez preferowanie wysokosprawnych, zautomatyzowanych źródeł ciepła lub niekonwencjonalnych źródeł ciepła – kolektory słoneczne);
- w zakresie gospodarki odpadami ustala się:
 - a) gospodarka odpadami komunalnymi zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy;
 - b) gospodarka odpadami powstałymi w wyniku działalności gospodarczej i produkcyjnej winna być prowadzona zgodnie z zasadami określonymi w przepisach odrębnych;
- odpowiedni udział powierzchni biologicznie czynnej,
- zapewnienie odpowiedniej ilości miejsc parkingowych.

XV. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTU ZMIANY PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

Niezbędne będzie dokonanie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym w okresie czasowym wynikającym z przepisów szczególnych. Metody analizy powinny uwzględniać analizę dostępnych informacji o środowisku oraz pomiary porealizacyjnej w świetle obowiązujących przepisów odrębnych.

W celu zapewnienia ochrony środowiska przyrodniczego, w szczególności ochrony najbardziej narażonego na oddziaływanie środowiska gruntowo - wodnego, istotnym jest wprowadzenie monitoringu poprzez monitoring ustaleń przyszłych miejscowych planów

zagospodarowania przestrzennego zgodnie z zawartymi w nich zapisami.

Monitoring powinien obejmować nadzór i kontrolę:

- realizacji założeń w zakresie gospodarki wodno - ściekowej,
- zachowania odpowiedniego udziału powierzchni czynnych biologicznie,
- prowadzonych prac budowlanych pod kątem ewentualnego naruszenia poziomów wodonośnych,
- stanu wód powierzchniowych i podziemnych,
- poziomu emisji hałasu,
- sposobu odprowadzania wód mogących zawierać szkodliwe substancje zmyte z dróg i parkingów.

Monitoring powinien być prowadzony, co najmniej raz na pięć lat (równoległe do prowadzonych obligatoryjnie analiz aktualności planów) w oparciu o badania terenowe. Częstotliwość monitoringu powinna ulegać zmianie w zależności od identyfikacji zagrożeń dla środowiska przyrodniczego związanych np. ze stanem czystości wód powierzchniowych i podziemnych, klimatem akustycznym, zanieczyszczeniem powietrza, opartych na corocznej analizie raportów o stanie środowiska wydawanych przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska oraz analizie ewentualnych wniosków i interwencji dotyczących skutków realizacji ustaleń projektu zmiany studium poprzez realizację planów miejscowych.

Proponowana metodyka: analizy własne oraz analiza ewentualnych wniosków i interwencji dotyczących skutków realizacji ustaleń przyszłych planów miejscowych.

XVI. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, ELIMINUJĄCYCH LUB OGRANICZAJĄCYCH NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO I OCHRONĘ OBSZARÓW NATURA 2000

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie będzie stanowiła zagrożenia dla celów i przedmiotu ochrony sieci Natura 2000.

Analizowany teren położony jest poza obszarami sieci Natura 2000. Skala, położenie i rodzaj proponowanego w projekcie zmiany planu przeznaczenia terenu nie spowoduje oddziaływania na tego typu obszary.

Należy ponadto zauważyć, że:

- położenie obszaru objętego projektem zmiany planu predysponuje ten teren do pełnienia zaproponowanego w projekcie zmiany planu przeznaczenia,
- na omawianym terenie nie występują gatunki objęte ochroną,
- teren ten nie jest narażony na zalanie wodami powodziowymi,
- teren ten nie jest narażony na powstawanie osuwisk.

Dodatkowo ustalenia projektu planu:

- są zgodne z następującymi dokumentami:
 - Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów,
 - opracowaniem ekofizjograficznym podstawowym sporządzonym na potrzeby Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Rymanów,
 - Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego,
- nie naruszają przepisów ochrony środowiska,
- nie naruszają przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

W związku z powyższym nie ma konieczności wprowadzania rozwiązań alternatywnych, eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływania na środowisko i ochronę obszarów Natura 2000.

XVII. STRESZCZENIE

Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów” – etap I (zwanego w dalszej części opracowania projektem zmiany planu), opracowana została dla obszaru objętego projektem zmiany planu z uwzględnieniem powiązań z sąsiednimi terenami.

Administracyjnie teren objęty projektem zmiany planu położony jest w miejscowości Rymanów, w Gminie Rymanów, na terenie powiatu krośnieńskiego, w południowej części województwa podkarpackiego.

Teren opracowania obejmuje teren zainwestowany, w obrębie którego znajdują się obiekty usług publicznych – Szkoła Podstawowa w Rymanowie, Liceum Ogólnokształcące w Rymanowie, boisko sportowe, strzelnica sportowa (obiekt zamknięty), tereny dróg i parkingów. Teren ten sąsiaduje bezpośrednio z drogą wojewódzką, drogami gminnymi i z zabudową mieszkaniową jednorodzinną miejscowości Rymanów.

Głównym celem projektu zmiany planu jest przeznaczenie terenu pod usługi edukacji w zakresie zmian w stosunku do obowiązującego w tym obszarze planu niektórych warunków zagospodarowania, dopuszczeń i wskaźników zabudowy w celu możliwości realizacji przyszłych inwestycji celu publicznego.

Proponowane przeznaczenie terenu przedstawione w projekcie zmiany planu będzie zgodne z ukształtowaniem terenu, warunkami gruntowo-wodnymi oraz krajobrazem.

Głównym celem prognozy jest ocena najbardziej prawdopodobnych wpływów na środowisko, jakie może wywołać realizacja ustaleń zawartych w projekcie zmiany planu.

Teren opracowania znajduje się poza obszarami parków narodowych, parków krajobrazowych, rezerwatów przyrody i sieci Natura 2000.

Teren ten znajduje się poza Obszarami Chronionego Krajobrazu.

Położony jest poza obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

W obszarze projektu zmiany planu nie ma obiektów objętych ochroną w tym dóbr kultury.

Ustalenia projektu zmiany planu nie naruszają terenów: parków narodowych, rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych ani obszarów Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Obszar objęty projektem zmiany planu nie leży w strefach ochrony bezpośredniej lub pośredniej ujęć wód.

Analizowany teren nie jest szczególnie cenne pod względem przyrodniczym i krajobrazowym.

Obszar objęty projektem zmiany planu nie jest narażony na zalanie wodami powodziowymi.

Na omawianym obszarze według bazy SOPO (System Osłony Przeciwsuwiskowej, <http://geoportal.pgi.gov.pl/SOPO>) nie ma zlokalizowanych terenów osuwania się mas ziemnych czy osuwisk.

Ustalenia projektu zmiany planu:

- są zgodne z następującymi dokumentami:
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów,
- opracowaniem ekofizjograficznym podstawowym sporządzonym na potrzeby Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Rymanów,
- Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego,
- nie naruszają przepisów ochrony środowiska,
- nie naruszają przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- nie naruszają przepisów ustawy o ochronie przyrody.

Przeznaczenie terenu pod określony w projekcie zmiany planu sposób zagospodarowania nie spowoduje znaczącego ponadstandardowego oddziaływania na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, powietrze, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, dobra materialne i wodę.

W celu ochrony środowiska i jego zasobów rozpatrując zapisy projektu zmiany planu należy odnieść się do zapisów obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów”, które wprowadzają:

- w obszarze planu zabrania się lokalizowania obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²;
- dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej, zieleni izolacyjnej,
- w zakresie odprowadzania ścieków ustala się:
 - b) odprowadzenie ścieków do publicznej kanalizacji sanitarnej, zbiorczej, zakończonej oczyszczalnią ścieków (...);
- w zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się:
 - a) odprowadzenie wód opadowych do gruntu poprzez infiltrację powierzchniową, w granicach własnej działki;
 - b) obowiązek ujmowania wód opadowych z powierzchni terenów, z których spływ stanowić może zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, tereny usługowe) w lokalne systemy kanalizacji deszczowej i ich oczyszczanie przed wprowadzeniem do odbiornika;
- w zakresie zaopatrzenia w ciepło plan ustala zasadę zaopatrzenia z indywidualnych i lokalnych źródeł na bazie rozwiązań pozwalających minimalizować „niską emisję” zanieczyszczeń do powietrza (np. poprzez preferowanie wysokosprawnych, zautomatyzowanych źródeł ciepła lub niekonwencjonalnych źródeł ciepła – kolektory słoneczne);
- w zakresie gospodarki odpadami ustala się:
 - c) gospodarka odpadami komunalnymi zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy;
 - d) gospodarka odpadami powstałymi w wyniku działalności gospodarczej i produkcyjnej winna być prowadzona zgodnie z zasadami określonymi w przepisach odrębnych;
- odpowiedni udział powierzchni biologicznie czynnej,
- zapewnienie odpowiedniej ilości miejsc parkingowych.

Istotna ingerencja realizacji ustaleń projektu zmiany planu w środowisko ograniczy się do terenu objętego projektem zmiany planu i będzie polegała głównie na:

- zmianie ukształtowania powierzchni terenu, gdzie powierzchniowa warstwa gleby ulegnie zerwaniu i przemieszaniu,
- wzroście emisji hałasu i zanieczyszczenia do środowiska,

- możliwości wystąpienia zmian pH gleby i poziomu zwierciadła wody gruntowej,
- możliwości wystąpienia zanieczyszczeń wód gruntowych i gleby,
- utrudnieniu warunków infiltracji,
- okresowej zmianie stosunków wodnych w trakcie prowadzonych prac budowlanych.

Lokalizacja obszaru objętego projektem zmiany planu, wielkość tego obszaru oraz zaproponowane przeznaczenie powodują, że nie nastąpi ingerencja w cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie będzie stwarzała zagrożeń dla życia i zdrowia ludzi. Koniecznym jest przy zagospodarowaniu obszaru przestrzeganie przepisów dotyczących jakości i ochrony środowiska, a w szczególności dotyczących ochrony powierzchni ziemi i wód gruntowych.

XVIII. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznik nr 1. Karta dla JCWP Morwawa (<http://karty.apgw.gov.pl:4200/informacje>).

Załącznik nr 2. Karta dla JCWPd 152 (<http://karty.apgw.gov.pl:4200/informacje>).

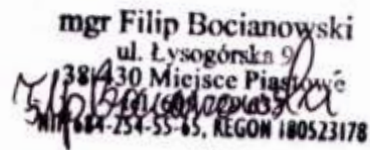
Imię i nazwisko: **FILIP BOCIANOWSKI**
Miejsce zamieszkania: 38-430 Miejsce Piastowe
ul. Łysogórska 9

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że spełniam wymogi o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.).

Jednocześnie oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Miejsce Piastowe 2023-10-26



mgr Filip Bocianowski
ul. Łysogórska 9
38-430 Miejsce Piastowe
ul. Łysogórska
NIP 684-254-55-85, REGON 180523178

Imię i nazwisko: **MAŁGORZATA BOCIANOWSKA**
Miejsce zamieszkania: 38-430 Miejsce Piastowe
ul. Łysogórska 9

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że spełniam wymogi o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.).

Jednocześnie oświadczam, że jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Miejsce Piastowe 2023-10-26

